

ГЕНПІДРЯДНА КОМПАНІЯ ПОВНОГО ЦИКЛУ  
ТОВ "ТЕЙЛОРМЕЙД"

WWW.TAILORMADE.UA



tailormade™

ПОЛНЫЙ ЦИКЛ СОЗДАНИЯ ПРОСТРАНСТВ

Проект будинку  
Модуль: коробка  
код проекту ЧПА-7

стадія РП

Нове будівництво житлового будинку котеджного типу  
по вул. Набережна 18, с.Засупоєвка Яготинського р-ну, Київської обл.

Київ 2016 р.

Проект будинку  
Модуль: коробка  
**Стадія РП**

Нове будівництво житлового будинку котеджного типу  
по вул. Набережна 18, с.Засупоевка Яготинського р-ну, Київської обл.

Загальна пояснювальна записка

ЧПА -7 -ПЗ

**Генеральний план**

Архитектурні рішення.

ЧПА -7 -АР

Водопостачання и каналізація.Зовнішні мережі.

ЧПА -7 - ВК.

**Житловий будинок**

Архитектурні рішення.

ЧПА -7 -АР

Конструктивні рішення.

ЧПА -7 -КБ

Опалення і вентиляція.

ЧПА -7 -ОВ.

Водопостачання и каналізація

ЧПА -7 - ВК.

**Господарча споруда**

Архитектурні рішення.

ЧПА -7/2 -АР

Конструктивні рішення.

ЧПА -7/2 -КБ

**Підпірні стіни**

Архитектурні рішення.

ЧПА -7/3 -АР

Конструктивні рішення.

ЧПА -7/3 -КБ

Директор


Федорченко І.О.

Головний архітектор


Калініна М.П.

Київ 2016 р.

Склад		
Позначення	Найменування	Лист
ЧПА -7 -С.СП	Склад. Зміст проекту	1
ЧПА -7	ГАП Ліцензія.	2
ЧПА -7 -ВУ	Відомість учасників	3
	Вихідні дані для проектування	
Дата/№	Копія правовстановлюючого акта на землю	
	Топографічна зйомка	
	Інженерно-геологічні вишукування	
	Завдання на проєкування	
ЧПА -7 -ОПЗ	Загальна пояснювальна записка	
ЧПА -7 -ГП.ВК	Графічні матеріали	
ЧПА -7 -АР.КБ.ОВ.ВК	Графічні матеріали	
ЧПА -7/2 -АР.КБ.	Графічні матеріали	
ЧПА -7/3 -АР.КБ.	Графічні матеріали	

Взам. інв. №												
							ЧПА -7 -АР					
							Нове будівництво житлового будинку котеджного типу по вул. Набережна 18, с.Засупоевка Яготинського р-ну, Київської обл.					
	Ізм.	Кіл.	Лист	№Док.	Підп.	Дата				Стадія	Лист	Листів
Інв. № подл.	ГАП		Калініна М.П.							РП	1	3
										<div> <b>tailormade™</b> <small>ПОЛНЫЙ ЦИКЛ СОЗДАНИЯ ПРОСТРАНСТВ</small> <a href="http://www.tailormade.com.ua">www.tailormade.com.ua</a> +38 044 337 20 47    +38 067 466 16 64</div>		
	Розробив		Калініна М.П.									
	Перевірів.		Бондар О.Н.									

Зміст проекту			
Номер тома	Позначення	Найменування	Примітки
1	ЧПА -7 -ЗПЗ	Загальна пояснювальна записка	
	ЧПА -7 -ГП	Архітектурні рішення	
	ЧПА -7 -ВК	Водопостачання і каналізація. Зовнішні мережі.	
	ЧПА -7 -АР	Архітектурні рішення	
	ЧПА -7 -КБ	Конструкції будівельні	
	ЧПА -7 -ОВ.	Опалення і вентиляція,	
	ЧПА -7 -ВК	Водопостачання і каналізація.	
	ЧПА -7/2 -АР	Архітектурні рішення	
	ЧПА -7/2 -КБ	Конструкції будівельні	
	ЧПА -7/3 -АР	Архітектурні рішення	
	ЧПА -7/3 -КБ	Конструкції будівельні	

Взам. інв. №										
								ЧПА -7 -АР		
Підп. и дата							Нове будівництво житлового будинку котеджного типу по вул. Набережна 18, с.Засупоївка Яготинського р-ну, Київської обл.			
	Ізм.	Кіл.	Лист	№Док.	Підп.	Дата				
							Стадія	Лист	Листів	
							РП	1,1	3	
Інв. № подл.	ГАП	Калініна М.П.					Зміст комплекту			
	Розробив	Калініна М.П.								
	Перевірив.	Бондар О.Н.								
							 <b>tailormade™</b> <small>ПОЛНЫЙ ЦИКЛ СОЗДАНИЯ ПРОСТРАНСТВ</small> <a href="http://www.tailormade.com.ua">www.tailormade.com.ua</a> +38 044 337 20 47    +38 067 466 16 64			

Головний архітектор (інженер) проекту Калініна М.П.

Інв. № подл.	Підп. и дата	Взам. інв. №							
Зм.	Кіл.уч	Лист	№Док.	Підп.	Дата	ЧПА-7 - АР			Лист
									2

Відомість учасників проекту

Розділ проекту	Посада	ФІО	Підпис
ЧПА -7	директор ТОВ "ТЕЙЛОРМЕЙД"	Федорченко І.О.	
ЧПА -7-АР	ГАП	Калініна М.П.	
ЧПА -7-ГП	Архітектор	Калініна М.П.	
ЧПА -7 -ВК	Інженер	Шацкий О.В.	
ЧПА -7-АР	Архітектор	Калініна М.П.	
ЧПА -7 -КБ	Інженер-конструктор	Мовенко О.В.	
ЧПА -7 -ОВ	Інженер	Шацкий О.В.	
ЧПА -7 -ВК	Інженер	Шацкий О.В.	
ЧПА -7/2-АР	Архітектор	Калініна М.П.	
ЧПА -7/2 -КБ	Інженер-конструктор	Мовенко О.В.	
ЧПА -7/3-АР	Архітектор	Калініна М.П.	
ЧПА -7/3 -КБ	Інженер-конструктор	Мовенко О.В.	

Взам. інв. №	Підп. и дата	Інв. № подл.								
Зм.	Кіл.уч	Лист	№Док.	Підп.	Дата	ЧПА-7 - АР				Лист
										3

**Стадія РП**

Нове будівництво житлового будинку котеджного типу  
по вул. Набережна 18, с.Засупоївка Яготинського р-ну, Київської обл.

**РОБОЧИЙ ПРОЕКТ**

розділ 1

Загальна пояснювальна записка  
ЧПА -7 -ЗПЗ

Директор

Федорченко І.О.

Головний архітектор

Калініна М.П.

## Пояснювальна записка

1. Загальні положення
2. Вихідні дані для проектування
3. Характеристика району ділянки будівництва
4. Основні техніко-економічні показники
5. Генплан.
6. Короткий опис і обґрунтування архітектурно - планувальних рішень об'єкта будівництва, категорія складності і клас відповідальності будівлі
7. Конструктивні рішення.
8. Інженерні рішення із водопостачання, каналізації, опалення.

Інв. № подл.						Підп. и дата	Взам. інв. №		
						ЧПА-7 - ПЗ			Лист
									2
Зм.	Кіл.уч	Лист	№Док.	Підп.	Дата				





### 3. Характеристика району проектування

В адміністративному відношенні ділянка розташована у Яготинському районі Київської області.

Згідно ДСТУ-Н-Б В.1.1-27: 2010 «Будівельна кліматологія», ця територія відноситься до категорії II-B, клімат помірно-континентальний з холодною зимою і теплим літом.

Клімат характеризується середньорічною температурою повітря 7,20 °C і середньорічною кількістю опадів 685мм. Близько 65% річної суми опадів випадає в теплий період року (квітень-жовтень).

Абсолютна мінімальна температура повітря - мінус 39 °C, абсолютна максимальна - плюс 39 °C.

Середня температура повітря становить:

- Найбільш холодної доби - мінус 26 °C;
- Найбільш холодного періоду - мінус 10 °C.

Тривалість безморозного періоду в днях становить: середня - 180 днів, найменша - 146, максимальна - 215.

Середньорічна температура поверхні ґрунту - 9 °C. Абсолютний максимум температури поверхні ґрунту - 65 °C (липень), абсолютний мінімум - мінус 37 °C. Найбільша глибина промерзання ґрунту - 145см, середня - 70см.

Середня висота снігового покриву - 10-74 см, найбільша виміряна - 74 см. Сніг лежить 102 дні протягом року.

Середня місячна відносна вологість повітря найбільш холодного місяця становить 82%, найбільш жаркого місяця - 52%.

На цій території протягом року, як правило, вітри західного напрямку (середньорічні повторення 20% при середній швидкості 4,3 м / с. У січні і 18% - 3,3 м / сек. У липні), а також північно-західного напрямки (відповідно 16% і 24% при середній швидкості 4,1 і 3,3 м / с.)

У жовтні та листопаді переважають вітри північно-східного напрямку.

Нормативна глибина промерзання ґрунту - 0,9 м.

У сейсмічному відношенні ділянка не сейсмічна.

Рельєф району проектування зі значним перепадом вглиб ділянки. Перепад дулянки по довжині складає 12м.

Інв. № подл.	Підп. и дата	Взам. інв. №						
						ЧПА-7 - ПЗ		Лист
								4
Зм.	Кіл.уч	Лист	№Док.	Підп.	Дата			

4. Основні техніко-економічні показники

№ п/п	Найменування показника	Один. вимірюв.	Показники	Примітки
1	Площа ділянки	Га	0,3633	
2	Поверховість		2	
3	Площа забудови	м2	293,7	
4	Будівельний об'єм	м3	783	
5	Площа житл.буд.	м2	270,7	
6	Загальна площа	м2	259,7	
7	Житлова площа	м2	121.4	
8	Категорія складності		II	
9	Клас наслідків		СС1	

Код згідно ДК 018-2000 - 1110.2  
\* Площа житлового будинку порахована по внутрішньому контуру зовнішніх стін, згідно з додатком В пункт В.5 ДБН В.2.2-15-2005 «Житлові будинки. Основні положення ».

Інв. № подл.	Підп. и дата	Взам. інв. №						
						ЧПА-7 - ПЗ		Лист
								5
Зм.	Кіл.уч	Лист	№Док.	Підп.	Дата			

5. Генплан

Рельєф району проектування зі значним перепадом вглиб ділянки. Перепад дулянки складає 12м. вглиб ділянки. Ділянка знаходиться у власності забудовника, відповідно до документів на землю. У межах земельної ділянки передбачається виконати благоустрій.  
За умовну відмітку 0.000 прийнято рівень чистої підлоги першого поверху будівлі , яка відповідає абсолютній відмітці 110,1

Техніко-економічні показники ділянки

№	Найменування показника	Одиниці	Вимірювання
1	Площа ділянки	Га	0,3633
2	Площа забудови	м2	293,7
3	Площа мощення	м2	400
4	Площа озеленення	м2	2939,3
5	Процент забудови	%	8,1
6	Процент мощення	%	11
7	Процент озеленення	%	80,9
8	Щільність забудови		8,1

6. Архитектурно - планувальні рішення

Робочим проектом пропонується компактний індивідуальний житловий будинок. Будівля Г подібна в плані, лаконічної форми, розміри в осях 1-5 складають 25,24 м, в осях А-Д - 15,8 м. За умовну позначку 0,000 прийнято рівень чистої підлоги першого поверху будівлі, рівний абсолютній відмітці 110,1  
На першому поверсі запроектовані основні приміщення: тамбур шлюз 2,1 м.кв. коридор 15.1 м.кв. в який потрапляємо з тамбура. Коридор 15.1 м.кв об'єднує кімнати першого поверху через двомаршеву сходову клітку з приміщеннями другого поверху. На першому поверсі розміщені в безпосередній близькості кухня 9,4 м.кв. і загальну кімнату 25,8 м.кв., дві спальні 16,8м.кв. і 14,3м.кв., а також приміщення для котла 5,7 м.кв. гараж на 1авто 28,5 м.кв. і санвузол 4,8 м.кв. З кухні та загальної кімнати є вихід на крыту терасу 30,7 м.кв.  
Біля будинку знаходиться господарча споруда площею 24.3 м.кв.  
На другому поверсі розміщені дві спальні 20 м.кв, 18,5 м.кв, і кабінет 13.7 м.кв. Ванна кімната 4.3 м.кв .  
Загальна площа приміщень будинку складає 235,6 м.кв., загальна площа житлових приміщень будинку- 121,4 м.кв.

Взам. інв. №	На першому поверсі запроектовані основні приміщення: тамбур шлюз 2,1 м.кв. коридор 15.1 м.кв. в який потрапляємо з тамбура. Коридор 15.1 м.кв об'єднує кімнати першого поверху через двомаршеву сходову клітку з приміщеннями другого поверху. На першому поверсі розміщені в безпосередній близькості кухня 9,4 м.кв. і загальну кімнату 25,8 м.кв., дві спальні 16,8м.кв. і 14,3м.кв., а також приміщення для котла 5,7 м.кв. гараж на 1авто 28,5 м.кв. і санвузол 4,8 м.кв. З кухні та загальної кімнати є вихід на криту терасу 30,7 м.кв.					
Підп. и дата	Біля будинку знаходиться господарча споруда площею 24.3 м.кв. На другому поверсі розміщені дві спальні 20 м.кв, 18,5 м.кв, і кабінет 13.7 м.кв. Ванна кімната 4.3 м.кв . Загальна площа приміщень будинку складає 235,6 м.кв., загальна площа житлових приміщень будинку- 121,4 м.кв.					
Інв. № подл.						

7. Конструктивні рішення

Зовнішні стіни запроектовані з газоблоку AEROC EcoTerm D 400B 2,5 300x200x600 мм на клейовому розчині, марки не нижче М50. Клейові суміші повинні відповідати ДСТУ-П Б В.2.7.-126-2006.

Зовнішні стіни утеплити шаром з базальтової вати товщиною 100 мм.

Вентканали викласти з повнотілої цегли на цементно-піщаному розчині марки М50 з пластифікаторами. Димоходи від котлів і каміну викласти з повнотілої вогнетривкої цегли на цементно-піщаному розчині марки М50 з пластифікаторами.

Переkritтя: льох - збірні З/Б плити.

Переkritтя: перший поверх - по дерев'яних балках.

Переkritтя: другий поверх-по дерев'яних балках.

Дах - дерев'яні конструкції, покриття композитна черепиця.

Запроектована покрівля над основною будівлею -бдвоскатна, кут ухилу -30°, кроквяна система дерев'яна. Покрівля над гаражем - 20°, а над спальнями 1го поверху - 15°.

Матеріал дерев'яних конструкцій даху - пиломатеріали хвойних порід. Деревина для даху повинна бути не нижче II сорту, вологість не вище 20%.

Дерев'яні елементи покрівлі піддати вогнезахисній обробці, вогнезахисними речовинами, сертифікованими на території України.

По периметру будівлі бетонне вимощення шириною 1,5м. з гідроізоляцією.

Інв. № подл.	Підп. и дата	Взам. інв. №					ЧПА-7 - ПЗ		Лист
									7
Зм.	Кіл.уч	Лист	№Док.	Підп.	Дата				

Копировал

Формат А4

## 8. Інженерні рішення

Енергозабезпечення - централізоване від міських мереж

Теплозабезпечення -автономне (газовий та твердопаливний котли)

Водопостачання- автономне свердловина та централізоване водопостачання.

Каналізація-автономна, септик.

Цей робочий проект не дає права на будівництво. Замовнику необхідно отримати будівельний паспорт у встановленому чинному законодавчому порядку.

Інв. № подл.							Підп. и дата	Взам. інв. №
						ЧПА-7 - ПЗ		Лист
								8
Зм.	Кіл.уч	Лист	№Док.	Підп.	Дата			

Проект будинку  
Модуль: коробка

---

Стадія РП

Нове будівництво житлового будинку котеджного типу  
по вул. Набережна 18, с.Засупоєвка Яготинського р-ну, Київської обл.

РОБОЧИЙ ПРОЕКТ

розділ 2

Генеральний план.  
ЧПА -7 -ГП

Директор

Федорченко І.О.

Архітектор

Калініна М.П.

Київ 2016 р.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

ВІДОМІСТЬ РОБОЧИХ КРЕСЛЕНЬ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТУ

Аркуш	Найменування	Примітки
1	Загальні данні	
2	Схема забудови земельної ділянки М1:500	
3	Схема розбивочного планування земельної ділянки. М1:500	
4	Розріз 1-1 по ділянці. М1:100	
5	Зведений план мереж інженерно - технічного забезпечення. М1:500	


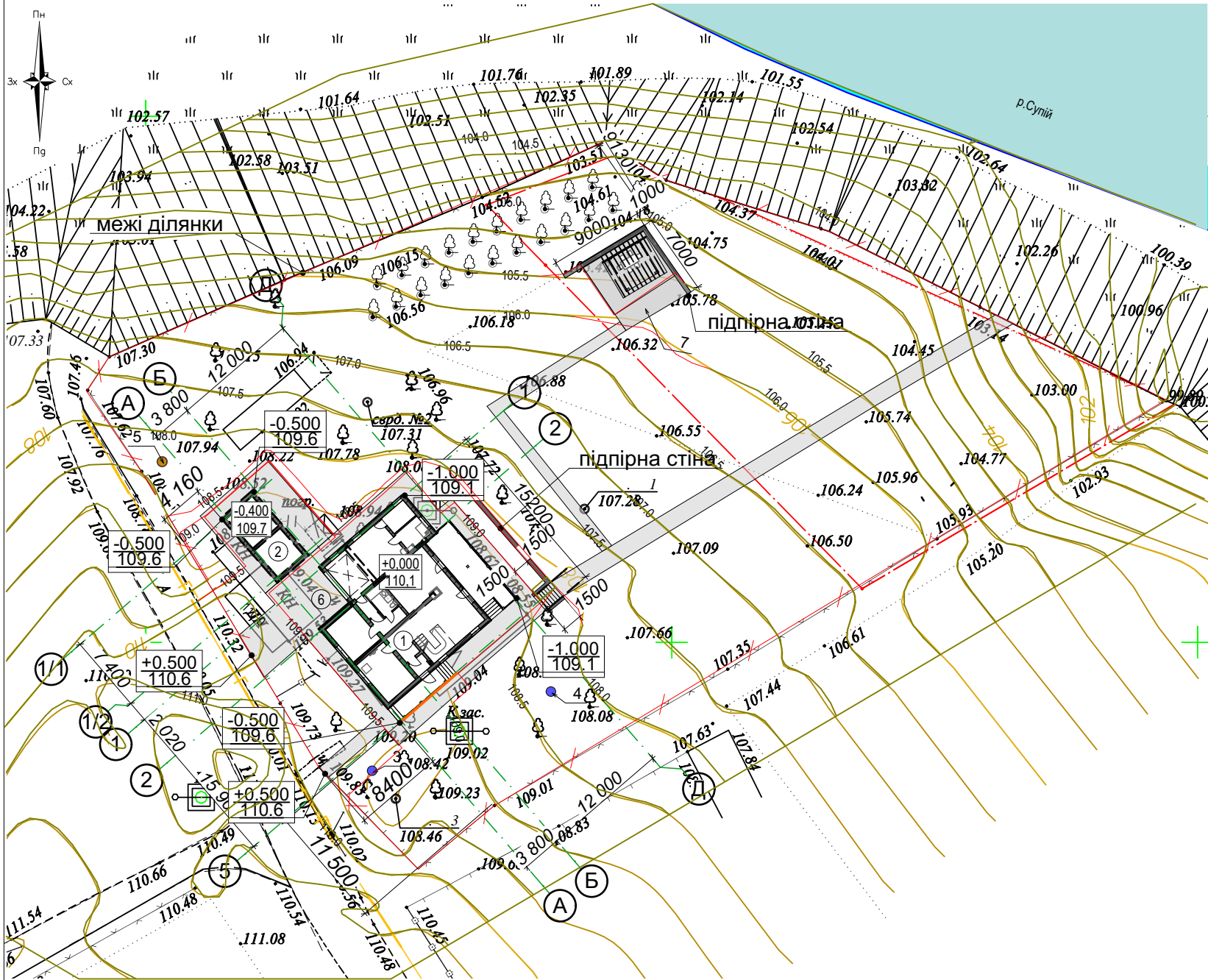
						ЧПА-7- ГП			
						Нове будівництво житлового будинку котеджного типу по вул. Набережна 18, с.Засупоевка Яготинського р-ну, Київської обл.			
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата				
ГАП		Калініна М.П.				Житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
							РП	1	5
Виконав		Калініна М.П.							
Перевірів		Бондар О.Н.				Загальні данні	 <b>tailormade</b> полный цикл создания пространств		



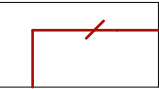
Схема забудови земельної ділянки



Умовні позначення:



- Проектуєма будівля



- Межі ділянки

Примітки:

- За умовну відмітку 0.000 прийнято рівень чистої підлоги першого поверху будівлі, яка відповідає абсолютній відмітці 110,1
- Система висот - Балтійська.
- Система координат-1963р.

Експлікація будівель і споруд

Номер на плані	Найменування	Поверховість	Площа забудови м²	Координати квадрата сітки
1	Проектуємий житловий будинок	2	238,3	
2	Проектуєма господарська споруда	1	32,4	
3	Централізоване водопостачання			
4	Свердловина			
5	Септик			
6	Місце для паркування автомобілей			
7	Альтанка	1	23	

Баланс території

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Показник	Баланс, %
1	Площа ділянки	га	0,3633	100
2	Площа забудови	м.кв.	293,7	8,1
3	Площа мощення	м.кв.	400	11
4	Площа озеленення	м.кв.	2939,3	80,9
5	Щільність забудови	%	8,1	

Відомість будівель і споруд

Номер на плані	Найменування і позначення	Поверховість	Кількість			Площа, м²				Будівельний об'єм, м³	
			Будівель	Квартир		Забудови		Загальна нормована		Будівлі	Всього
				Будівлі	Всього	Будівлі	Всього	Будівлі	Всього		
1	Проектуємий житловий будинок	2	1	1	1	238,3	270,7	235,4	259,7	730	783
2	Проектуєма госп. споруда	1	1	1		32,4		24,3		53	

ЧПА-7- ГП

Нове будівництво житлового будинку котеджного типу по вул. Набережна 18, с.Засупоєвка Яготинського р-ну, Київської обл.


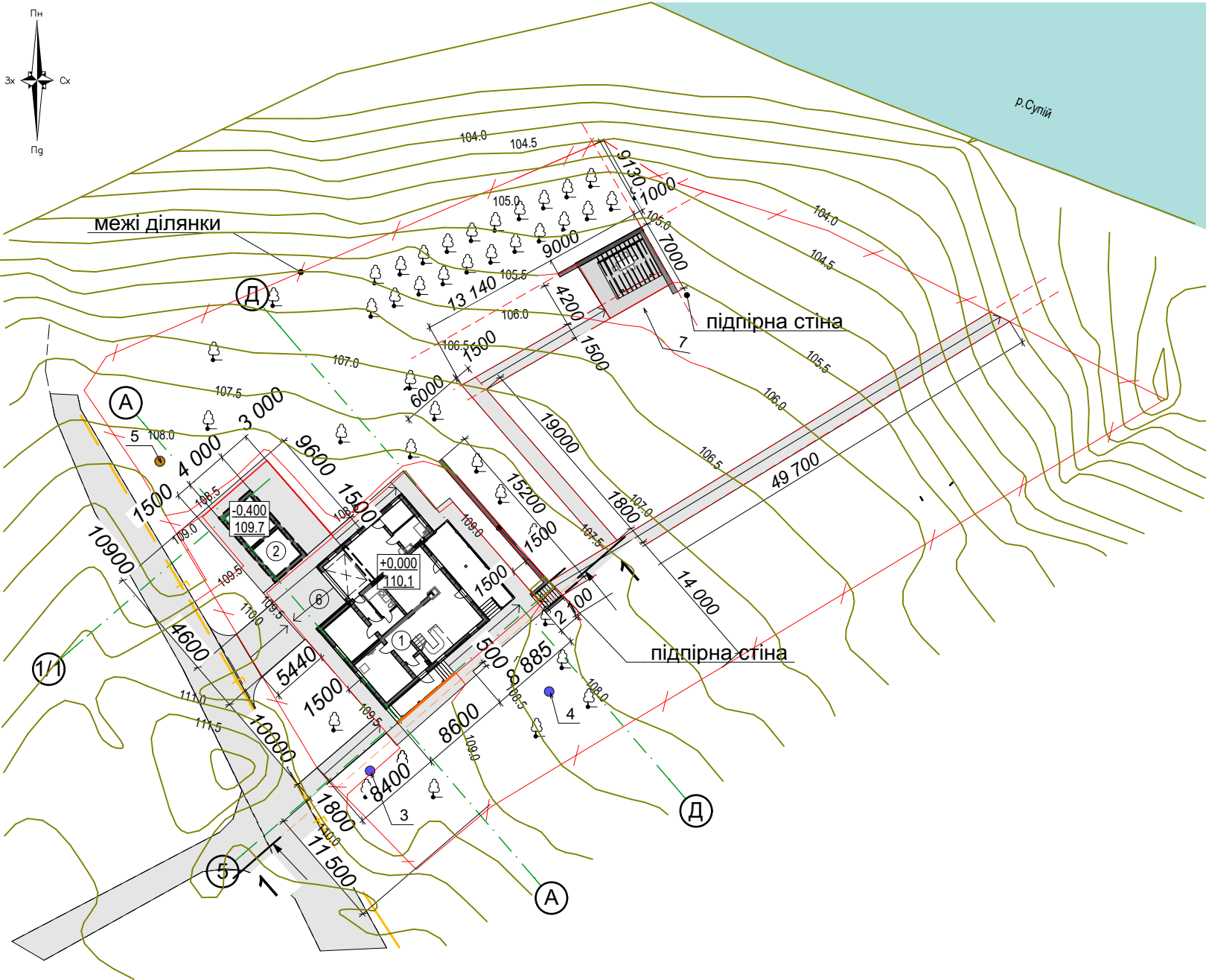
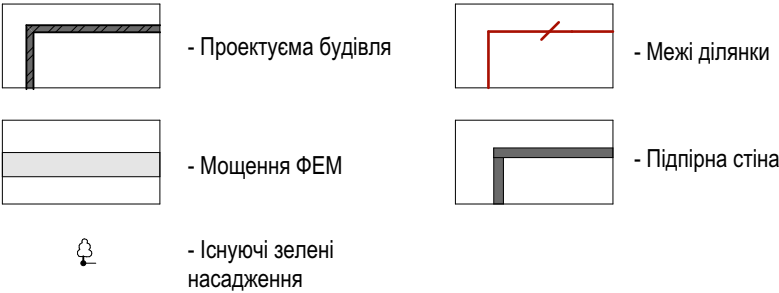
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата	Житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Калініна М.П.					РП	2	5
Виконав		Калініна М.П.				Схема забудови земельної ділянки М1:500			
Перевірив		Бондар О.Н.							

Схема розбивочного плану земельної ділянки



Умовні позначення:



Примітки:

1. За умовну відмітку 0.000 прийнято рівень чистої підлоги першого поверху будівлі, яка відповідає абсолютній відмітці 110,1
2. По периметру будівлі виконати вимощення шириною 1,5м. з гідроізоляцією. Ухил по відмостці не менш 2%.
3. Влаштування підпірних стін див. розділ АР-9, КБ-10 ( ЧПА-7/3).
- 4.Вертикальне планування ділянки під будівлею див. Арк ГП-5

Експлікація будівель і споруд

Номер на плані	Найменування	Поверховість	Площа забудови м²	Координати квадрата сітки
1	Проектуємий житловий будинок	2	238,3	
2	Проектуєма господарська споруда	1	32,4	
3	Централізоване водопостачання			
4	Свердловина			
5	Септик			
6	Місце для паркування автомобілей			
7	Альтанка	1	23	

Баланс території

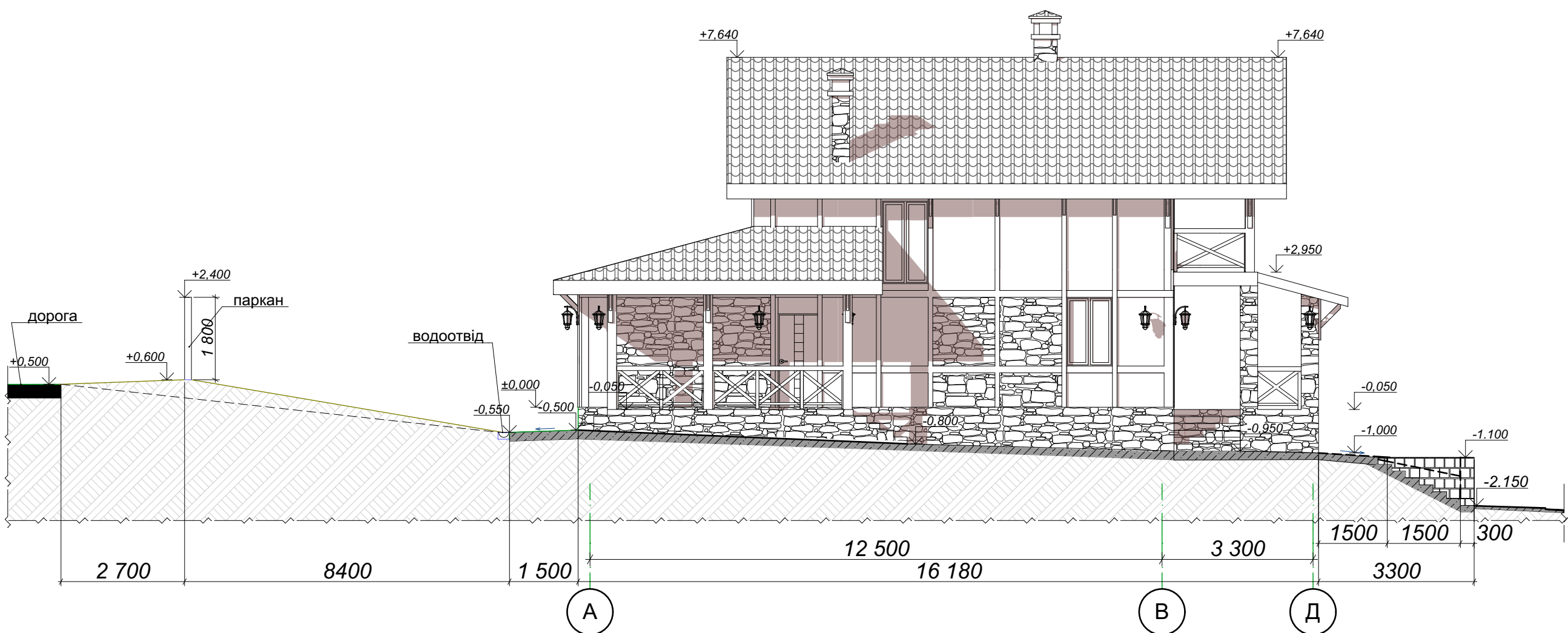
№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Показник	Баланс, %
1	Площа ділянки	га	0,3633	100
2	Площа забудови	м.кв.	293,7	8,1
3	Площа мощення	м.кв.	400	11
4	Площа озеленення	м.кв.	2939,3	80,9
5	Щільність забудови	%	8,1	

ЧПА-7- ГП

Нове будівництво житлового будинку котеджного типу по вул. Набережна 18, с.Засуєвка Яготинського р-ну, Київської обл.

Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата	Житловий будинок			
ГАП		Калініна М.П.							
Виконав		Калініна М.П.				Схема розбивочного планування земельної ділянки М1:500			
Перевірив		Бондар О.Н.							
						Стадія	Аркуш	Аркушів	
						РП	3	5	





Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

					ЧПА-7- ГП				
					Нове будівництво житлового будинку котеджного типу по вул. Набережна 18, с.Засупоевка Яготинського р-ну, Київської обл.				
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата	Житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Калініна М.П.					РП	4	5
Виконав		Калініна М.П.							
Перевірив		Бондар О.Н.							
						Розріз 1-1. М1:100			



Номер на плані	Найменування	Поверховість	Площа забудови м²	Координати квадрата сітки
1	Проектуємий житловий будинок	2	238,3	
2	Проектуєма господарська споруда	1	32,4	
3	Централізоване водопостачання			
4	Свердловина			
5	Септик			
6	Місце для паркування автомобілей			
7	Альтанка	1	23	

1. За умовну відмітку 0.000 прийнято рівень чистої підлоги першого поверху будівлі, яка відповідає абсолютній відмітці 110,1
2. Система висот - Балтійська.
3. Система координат-1963р.
4. Розташування гільз див. арк. розділу КБ.
5. Влаштування водопостачання та водовідведення див. арк. розділу ВК.


- Проектуєма будівля

- Межі ділянки

- Газопостачання

- Водопостачання

- Водовідведення

				ЧПА-7- ГП			
				Нове будівництво житлового будинку котеджного типу по вул. Набережна 18, с.Засуপоевка Яготинського р-ну, Київської обл.			
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата		
ГАП		Калініна М.П.				Житловий будинок	Стадія
							РП
Виконав		Калініна М.П.					Аркуш
Перевірів		Бондар О.Н.					Аркушів
						Зведений план мереж інженерно - технічного забезпечення М1:500	 <b>tailormade</b> <sup>™</sup> ПОЛНЫЙ ЦИКЛ СОЗДАНИЯ ПРОСТРАНСТВ

Проект будинку  
Модуль: коробка

---

**Стадія РП**

Нове будівництво житлового будинку котеджного типу  
по вул. Набережна 18, с.Засупоєвка Яготинського р-ну, Київської обл.

**РОБОЧИЙ ПРОЕКТ**

розділ 6

Інженерні рішення.  
Водопостачання і каналізація.  
ЧПА -7 -ВК

Директор

Федорченко І.О.

Інженер


Шацький О.В.

Київ 2016 р.

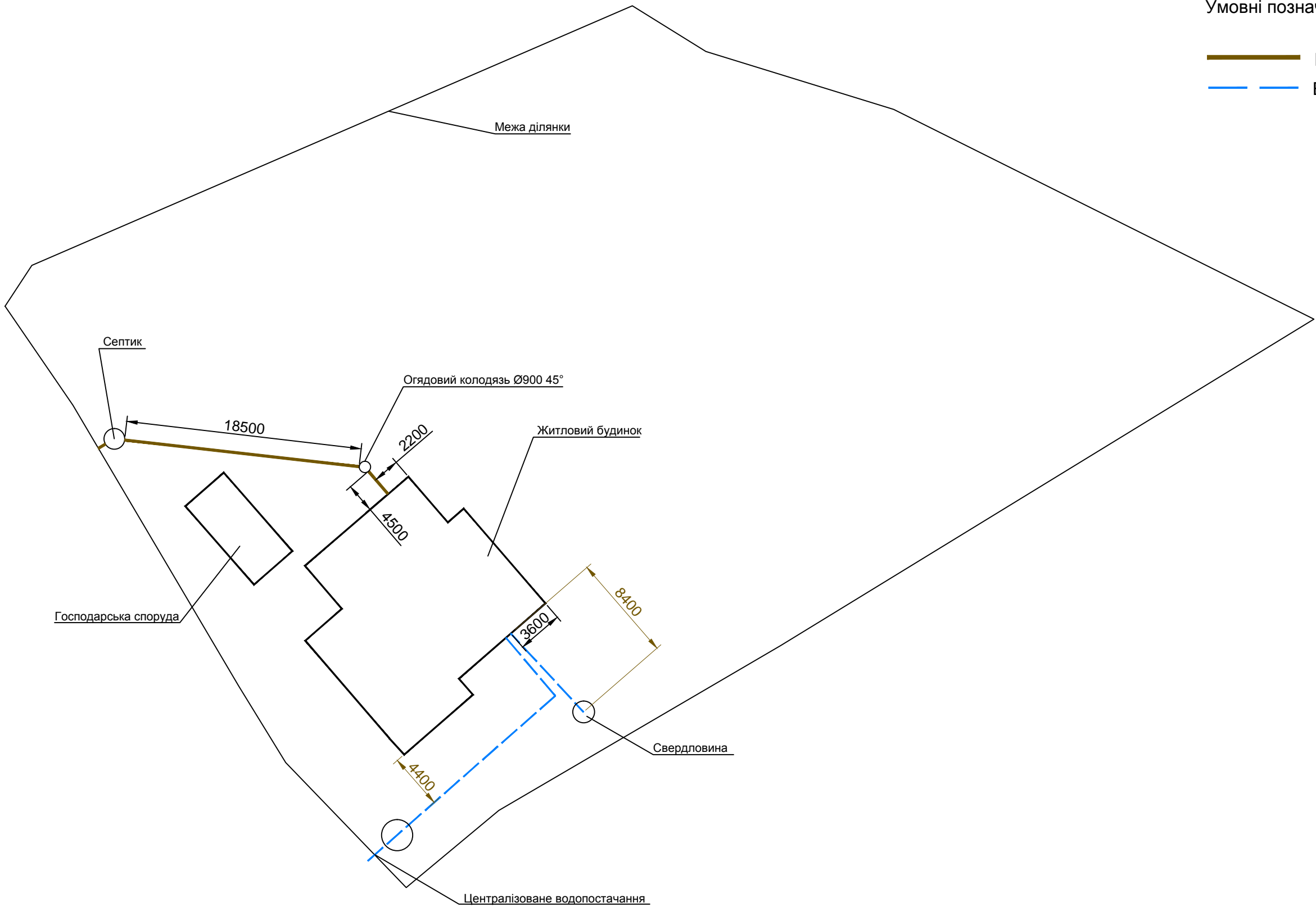
ПОГОДЖЕНО:



	Взамен інв. N
	Підпис и дата
інв. N подл.	

Відомість робочих креслень основного комплекту		
Лист	Найменування	Примітки
1	Загальні дані	
2	Схема зовнішніх мереж	
3	Схема зовнішніх мереж. Специфікація	

						ЧПА-7-ВК			
						Нове будівництво житлового будинку котеджного типу по вул. Набережна 18, с.Засупоевка Яготинського р-ну, Київської обл.			
Зм.	Кіл.	Арк.	№док.	Підп.	Дата	Житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Калініна М.П.					РП	1	3
Виконав		Шацький О.В.							
Перевірів		Бондар О.М.				Зовнішні мережі Загальні дані	<div> <b>tailormade</b><sup>™</sup> полный цикл создания пространств</div>		

- Умовні позначення:
- K1 каналізація Ø200
  - B1 холодне водопостачання Ø32



						ЧПА-7-ВК			
						Нове будівництво житлового будинку котеджного типу по вул. Набережна 18, с.Засупоївка Яготинського р-ну, Київської обл.			
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підп.	Дата	Житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Калініна М.П.					РП	2	3
Виконав		Шацький О.В.				Зовнішні мережі			
Перевірив		Бондар О.М.							


ПОГОДЖЕНО:

Взамен інв. N

Підпис и дата

Інв. N подл.

Сецифікація елементів зовнішніх мереж		
Найменування	Одиниця виміру	Кількість
Труба Ø32x3 (санітарна)	м	35
Коліно Ø26x3	шт	1
Труба Ø200, L=2000 мм	шт	9
Редукція Ø100xØ200	шт	1
Бетонна кришка Ø1000 мм	шт	1
Бетонне кільце Ø1000 мм	шт	4
Бетонний круг (дно септика) Ø1000 мм	шт	1
Оглядовий колодязь прохідний 45° Ø900 мм	шт	1

						ЧПА-7-ВК				
						Нове будівництво житлового будинку котеджного типу по вул. Набережна 18, с.Засупоевка Яготинського р-ну, Київської обл.				
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підп.	Дата	Житловий будинок		Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Калініна М.П.						РП	3	3
Виконав		Шацький О.В.				Зовнішні мережі Специфікація		<div> <b>tailormade</b> полный цикл создания пространств</div>		
Перевірив		Бондар О.М.								



Проект будинку  
Модуль: коробка

---

**Стадія РП**

Нове будівництво житлового будинку котеджного типу  
по вул. Набережна 18, с.Засупоївка Яготинського р-ну, Київської обл.

ТОМ 1

РОБОЧИЙ ПРОЕКТ

розділ 3

Архитектурні рішення.  
ЧПА -7 -АР

Директор

Федорченко І.О.

Головний архітектор

Калініна М.П.

Київ 2016 р.

Відомість основних комплектів робочих креслень			
Позначення		Найменування	Примітки
ЧПА -7 - ГП		Генеральний план ділянки	
		Житловий будинок	
ЧПА -7 - АР		Архітектурні рішення	
ЧПА -7- КБ		Конструктивні рішення	
ЧПА -7 - ОВ.ВК		Опалення і вентиляція. Водопостачання и каналізація.	
		Господарча споруда	
ЧПА -7 - АР		Архітектурні рішення	
ЧПА -7- КБ		Конструктивні рішення	
Відомість робочих креслень комплекту АР (житловий будинок)			
№ листа		Найменування	Примітки
1		Загальні данні	
2		Перспективні зображення	
3		Генеральний план М 1:500	
4		План прив'язки віссей. М1:200	
5		Загальний план 1 поверху. М 1:120	
6		План кладочний льоху. М1:100	
7		План кладки 1поверху. М1:100	
8		План кладки 2 поверху. М 1:100	
9		Маркувальний план 1 поверху. М 1:100	
10		Маркувальний план 2 поверху. М 1:100	
11		План покрівлі. М 1:100	
12		Розріз 1-1. М1:100	
13		Розріз 2-2. М 1:100	
14		Розріз 3-3	
15		Фасад в осях 1-5. М 1:100	
16		Фасад в осях Д-А. М 1:100	
17		Фасад в осях 5-1. М 1:100	
18		Фасади в осях А-Д. М 1:100	
19		Розгортки по димарям і вентканалам. М 1:50	
20		Розгортки по димарям і вентканалам. М 1:50	
21		Розгортки по димарям і вентканалам. М 1:50	
22		Експлікація підлог	
23		Експлікація підлог	
24		Влаштування сходових клітин. М1:50	
25		Проектна відомість матеріалів.	
26		Вузлы 2,3,4. М1:20	
27		Вузли 5,6,7. М1:20	
28		Вузли 8,9. М1:20	
29		Специфікація віконних та дверних прорізів.	
30		Ескізи заповнення віконних і дверних прорізів. М1:50	

Загальні данні:

1) Робочі креслення розділу АР комплекту "Архітектурні рішення" розроблені у відповідності з архітектурно-планувального завдання та завдань суміжних розділів на підставі затвердженої у відповідному порядку стадії ЕП, у відповідності з діючими нормами, правилами і стандартами України;

2) Проект розроблений для наступних природно-кліматичних умов:  
Кліматичний район будівництва - І (згідно ДБН В.2.6.-31: 2006)  
- Розрахункова температура зовнішнього повітря - -25 ° С  
- Вага снігового покриву - (So = 1530 ПА)  
- Нормативний швидкісний натиск вітру - (Wo = 380ПА)  
- Нормативна глибина промерзання ґрунтів - 1,00 м.  
- Сейсмічність майданчика будівництва - не сейсмічна.

3) відмітка 0,000 м, умовно прийнята в робочих кресленнях будівлі, відповідає абсолютній відмітці 110.1.

4) будівля відповідає ІІ категорії складності, клас наслідків будинку СС1.

5) конструктивні вказівки по зведенню фундаменту, терас, ганків, перемичок, покрівлі наведені в даному проекті в розділі КБ

6) При зведенні зовнішніх стін, запроектованих з газоблоку AEROC EcoTerm D 400B 2,5 300x250x600 мм.

7) Вертикальну гідроізоляцію стін цоколя та елементів фундаменту виконати бітумної обмазкою за два рази.  
Горизонтальну гідроізоляцію виконати з цементно-піщаного розчину складу 1: 2, шаром не менше 30мм.

8) Утеплення огорожувальних конструкцій вище позначки 0,000м виконати мінераловатним утеплювачем.  
Утеплення цоколя та льоху виконати із застосуванням листів ЕППС-50мм.

9) В якості антикорозійного захисту металевих елементів фасадів та інтер'єру застосувати пофарбування синтетичними лакофарбними матеріалами за 2 рази.

10) Всі дерев'яні конструкції і елементи фасаду обробити антипіренами і антисептиками.

11) Отвори в стінах, перекриттях і перегородках для пропуску інженерних комунікацій виконувати за місці, згідно відповідних розділів проекту.

12) Влаштування підлог виконати після закінчення робіт з прокладання інженерних комунікацій. Влаштування підлог в санвузлах, ванній кімнаті, котельні, тамбурів - виконати на 20мм нижче примикають до них приміщень.Ганку і тераси - виконати на 50мм нижче примикаючих до них приміщень.

13) Зовнішнє оздоблення фасаду виконується.  
а) оштукатурення структурною штукатуркою типу "короїд" кольору "світла охра" ,  
б) декоративні елементи виконати дошки товщиною 30мм  
Оздоблення цоколя альтернативно - облицювання натуральним каменем / плитами керамограніта, морозостійкою плиткою.

14) По периметру будівлі виконати вимощення шириною 1,5м. з гідроізоляцією.

						ЧПА-7-АР			
						Нове будівництво житлового будинку котеджного типу по вул. Набережна 18, с.Засупоевка Яготинського р-ну, Київської обл.			
Зм.	Кіл.	Арк.	№док.	Підпис	Дата	Житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Калініна М.П.					РП	1	30
Виконав		Калініна М.П.					<div> <b>tailormade</b><sup>™</sup> полный цикл создания пространств</div>		
Перевірив		Бондар О.Н.							
						Загальні данні			



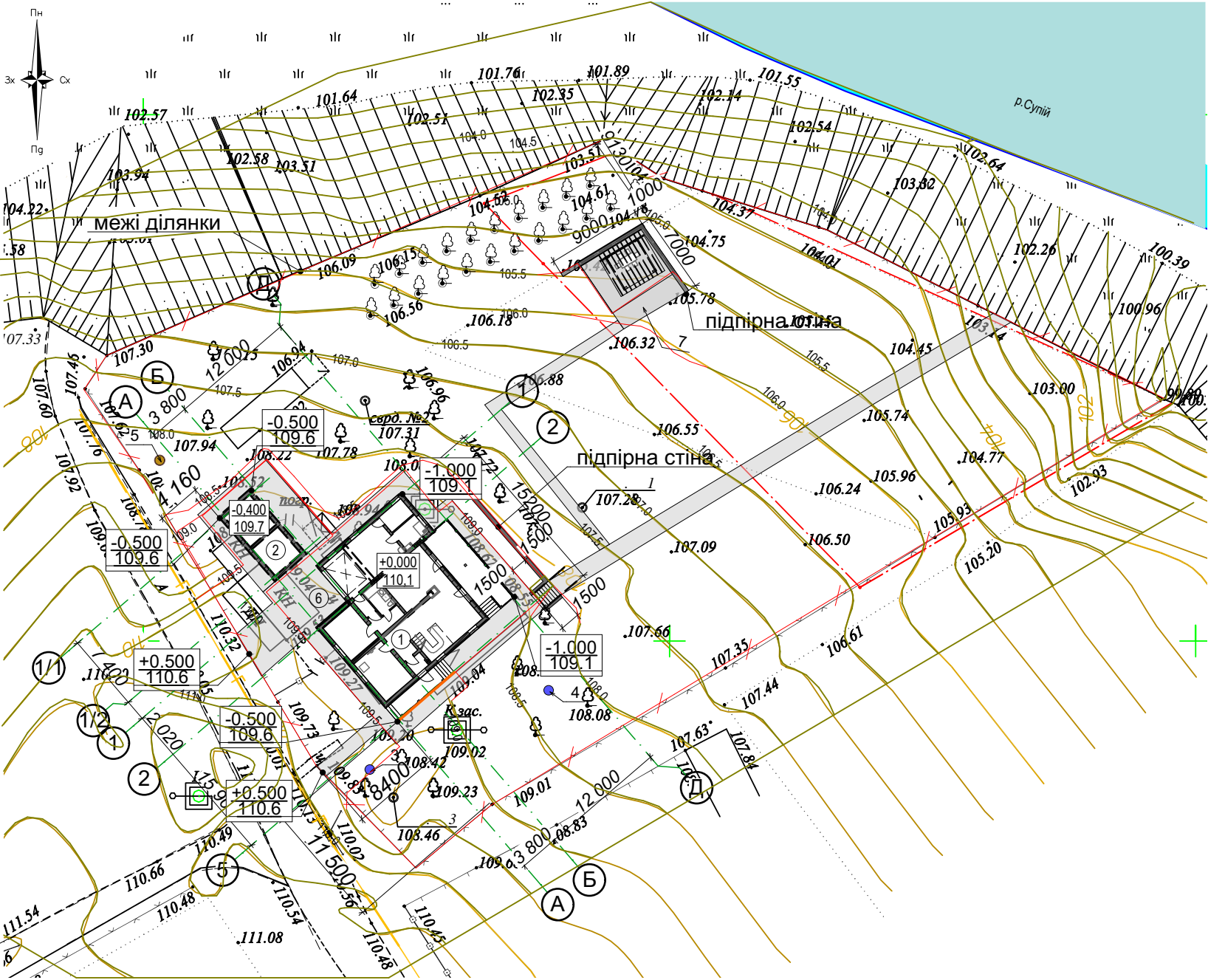


Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						ЧПА-7-АР			
						Нове будівництво житлового будинку котеджного типу по вул. Набережна 18, с.Засупоевка Яготинського р-ну, Київської обл.			
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата	Житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Калініна М.П.					РП	2	30
Виконав		Калініна М.П.							
Перевірив		Бондар О.Н.				Перспективні зображення			



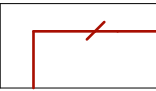
Схема забудови земельної ділянки



Умовні позначення:



- Проектуєма будівля



- Межі ділянки

Примітки:

- За умовну відмітку 0.000 прийнято рівень чистої підлоги першого поверху будівлі, яка відповідає абсолютній відмітці 110,1
- Система висот - Балтійська.
- Система координат-1963р.

Експлікація будівель і споруд

Номер на плані	Найменування	Поверховість	Площа забудови м²	Координати квадрата сітки
1	Проектуємий житловий будинок	2	238,3	
2	Проектуєма господарська споруда	1	32,4	
3	Централізоване водопостачання			
4	Свердловина			
5	Септик			
6	Місце для паркування автомобілей			
7	Альтанка	1	23	

Баланс території

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Показник	Баланс, %
1	Площа ділянки	га	0,3633	100
2	Площа забудови	м.кв.	293,7	8,1
3	Площа мощення	м.кв.	400	11
4	Площа озеленення	м.кв.	2939,3	80,9
5	Щільність забудови	%	8,1	

Відомість будівель і споруд

Номер на плані	Найменування і позначення	Поверховість	Кількість			Площа, м²				Будівельний об'єм, м³	
			Будівель	Квартир		Забудови		Загальна нормована		Будівлі	Всього
				Будів-лі	Всього	Будівлі	Всього	Будівлі	Всього		
1	Проектуємий житловий будинок	2	1	1	1	238,3	270,7	235,4	259,7	730	783
2	Проектуєма госп. споруда	1	1	1		32,4		24,3		53	

ЧПА-7-АР

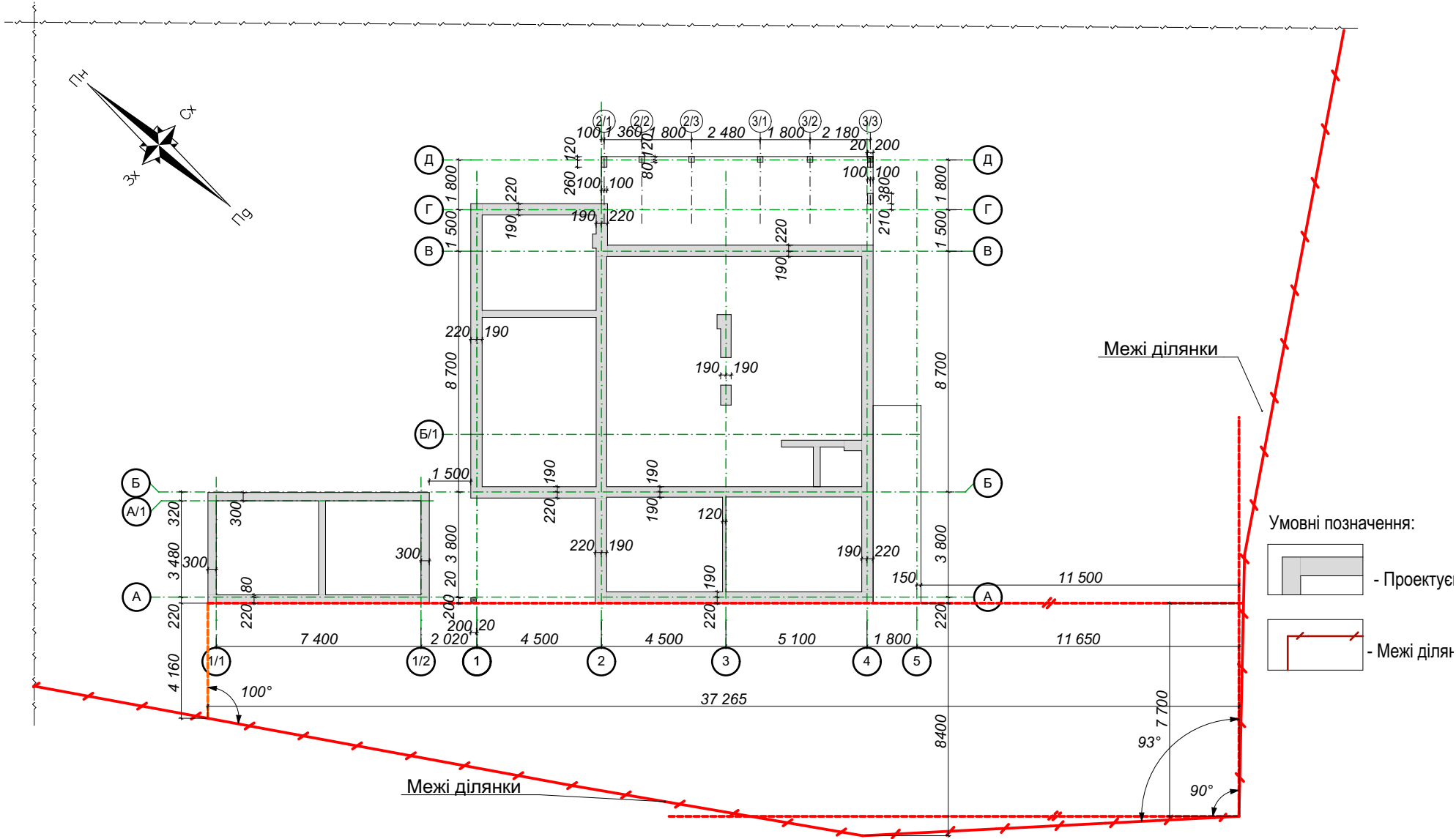
Нове будівництво житлового будинку котеджного типу по вул. Набережна 18, с.Засупоевка Яготинського р-ну, Київської обл.

Житловий будинок


Стадія	Аркуш	Аркушів
РП	3	30

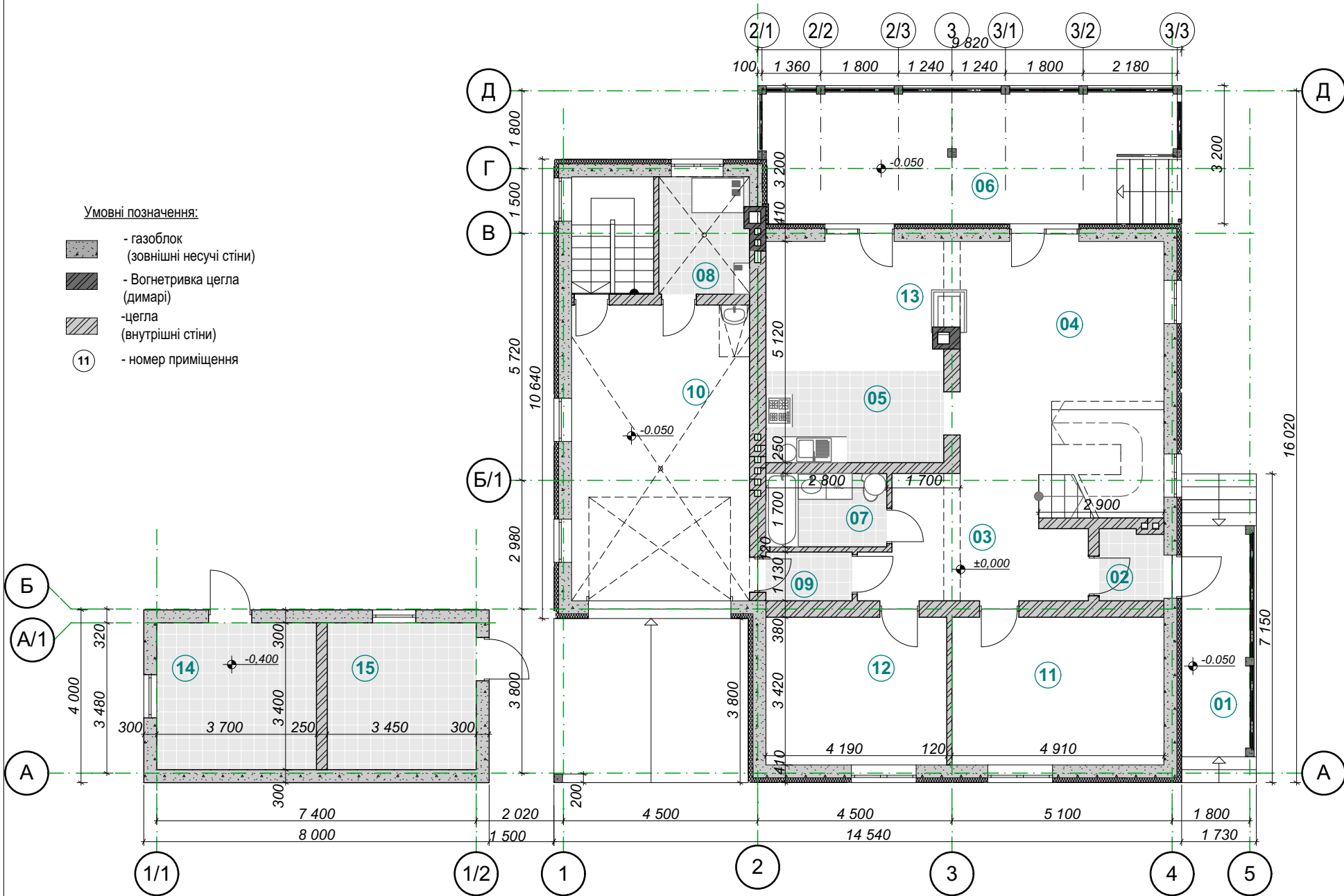
Генеральний план М 1:500





Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

					ЧПА-7-АР				
					Нове будівництво житлового будинку котеджного типу по вул. Набережна 18, с.Засупоевка Яготинського р-ну, Київської обл.				
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата	Житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Калініна М.П.					РП	4	30
Виконав		Калініна М.П.				План прив'язки віссей. М1:200			
Перевірив		Бондар О.Н.							




Експлікація приміщень

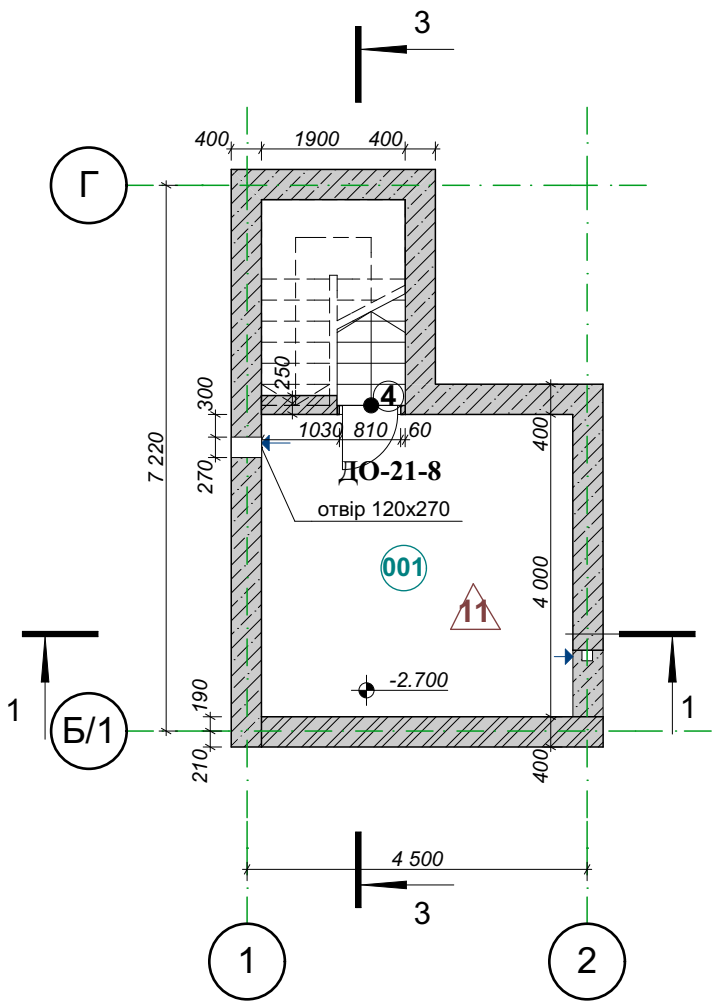
№ приміщ	Найменування	площа м2
01	вхідна група (9,3 м2)	0,3
02	тамбур	2,4 м <sup>2</sup>
03	коридор	15,0 м <sup>2</sup>
04	загальна кімната	25,8 м <sup>2</sup>
05	кухня	8,8 м <sup>2</sup>
06	тераса (30,7 м2)	0,3
07	сан.вузол	4,8 м <sup>2</sup>
08	приміщення для котла	5,7 м <sup>2</sup>
09	тамбур	2,3 м <sup>2</sup>
10	гараж	28,5 м <sup>2</sup>
11	спальня 1	16,8 м <sup>2</sup>
12	спальня 2	14,3 м <sup>2</sup>
13	їдальня	12,3 м <sup>2</sup>
Житлова площа		69,2 м <sup>2</sup>
Загальна площа 1 го пов.будинку		148,5 м <sup>2</sup>
14	господарче приміщення	12,6 м <sup>2</sup>
15	господарче приміщення	11,7 м <sup>2</sup>
Загальна площа 1 го пов.господарчої споруди		24,3 м <sup>2</sup>
Загальна площа 1 поверху будівлі		172,8 м <sup>2</sup>
Загальна площа будинку		259,7 м <sup>2</sup>

Примітки:

- За умовну позначку ± 0.000 прийнято рівень чистої підлоги першого поверху.
- Даний лист дивитися разом з розділом 6(господарча споруда)

						ЧПА-7-АР			
						Нове будівництво житлового будинку котеджного типу по вул. Набережна 18, с.Засупоевка Яготинського р-ну, Київської обл.			
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата	Житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Калініна М.П.					РП	5	30
Виконав		Калініна М.П.							
Перевірив		Бондар О.Н.				Загальний план 1 поверху. М 1:120			

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



Примітки:


1. За умовну позначку -2.550 прийнято рівень чистої підлоги першого поверху.
2. Даний лист дивитися разом з розрізами та фасадами див. аркуш АР- №10-14.
3. У експлікації приміщень площа терас помножено на понижуючий коефіцієнт згідно ДБН В.2.2-15-2005.
4. Загальні дані див. аркуш АР-№1
5. Розміри і площа приміщень вказана без урахування внутрішнього оздоблення.
6. Влаштування вентканалов див. аркуш АР-15
7. Влаштування перемичок див. аркуш КБ
8. Влаштування вхідних груп і тераси див. аркуш КБ

Експлікація приміщень

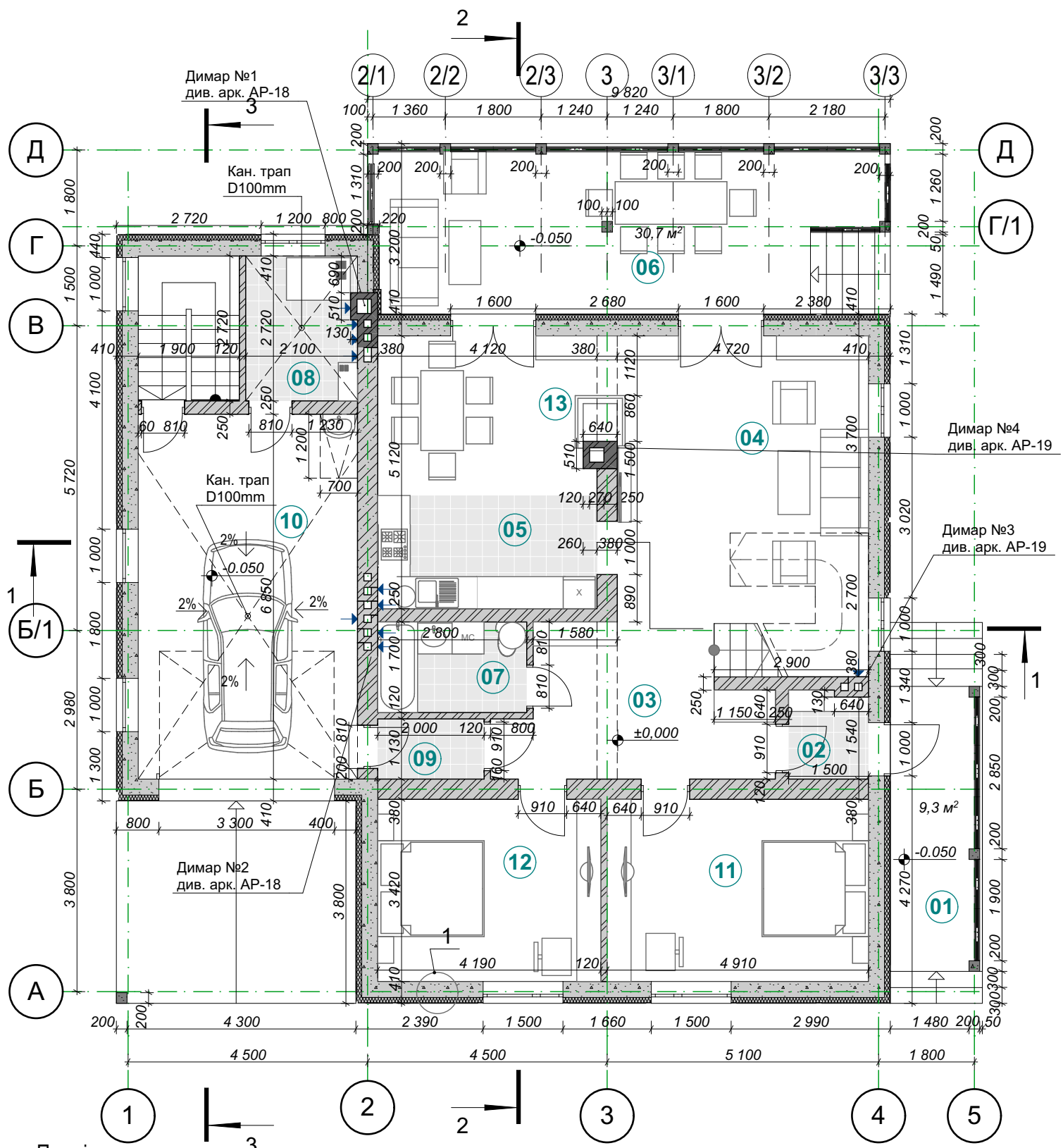
№ приміщ	Найменування	площа м2	кат. приміщ
001	Льох	16,5 м <sup>2</sup>	
	Загальна площа льоху	16.5м <sup>2</sup>	
	Загальна площа будинку	235,4м <sup>2</sup>	

Умовні позначення:

- ФБС блоки
- цегла (внутрішні стіни)
- 001 - номер приміщення
- 1 -Тип дверного прорізу по відомості прорізів
- 1 -Тип підлог

					ЧПА-7-АР				
					Нове будівництво житлового будинку котеджного типу по вул. Набережна 18, с.Засуєвка Яготинського р-ну, Київської обл.				
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата	Житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Калініна М.П.					РП	6	30
Виконав		Калініна М.П.				План кладочний льоху. М1:100	 <b>tailormade</b> <sup>™</sup> полный цикл создания пространств		
Перевірів		Бондар О.Н.							





Примітки:

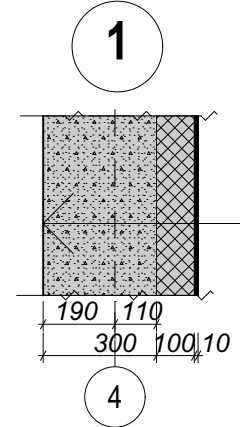
1. За умовну позначку  $\pm 0.000$  прийнято рівень чистої підлоги першого поверху.
2. Даний лист дивитися разом з розрізами та фасадами див. аркуш АР- №10-14.
3. У експлікації приміщень площа терас помножено на понижуючий коефіцієнт згідно ДБН В.2.2-15-2005.
4. Загальні дані див. аркуш АР-№1
5. Розміри і площа приміщень вказана без урахування внутрішнього оздоблення.
6. Влаштування вентканалов див. аркуш АР-15
7. Влаштування перемичок див. аркуш КБ
8. Влаштування вхідних груп і тераси див. аркуш КБ

Експлікація приміщень

№ приміщ	Найменування	площа м2	кат. приміщ
01	вхідна група (9,3 м2)	0,3	2,8 м <sup>2</sup>
02	тамбур		2,4 м <sup>2</sup>
03	коридор		15,0 м <sup>2</sup>
04	загальна кімната		25,8 м <sup>2</sup>
05	кухня		8,8 м <sup>2</sup>
06	тераса (30,7 м2)	0,3	8,6 м <sup>2</sup>
07	сан.вузол		4,8 м <sup>2</sup>
08	приміщення для котла		5,7 м <sup>2</sup>
09	тамбур		2,3 м <sup>2</sup>
10	гараж		28,5 м <sup>2</sup>
11	спальня 1		16,8 м <sup>2</sup>
12	спальня 2		14,3 м <sup>2</sup>
13	їдальня		12,3 м <sup>2</sup>
Житлова площа		69,2 м <sup>2</sup>	
Загальна площа 1 го пов.		148,5 м <sup>2</sup>	
Загальна площа будинку		235,4м <sup>2</sup>	

Умовні позначення:

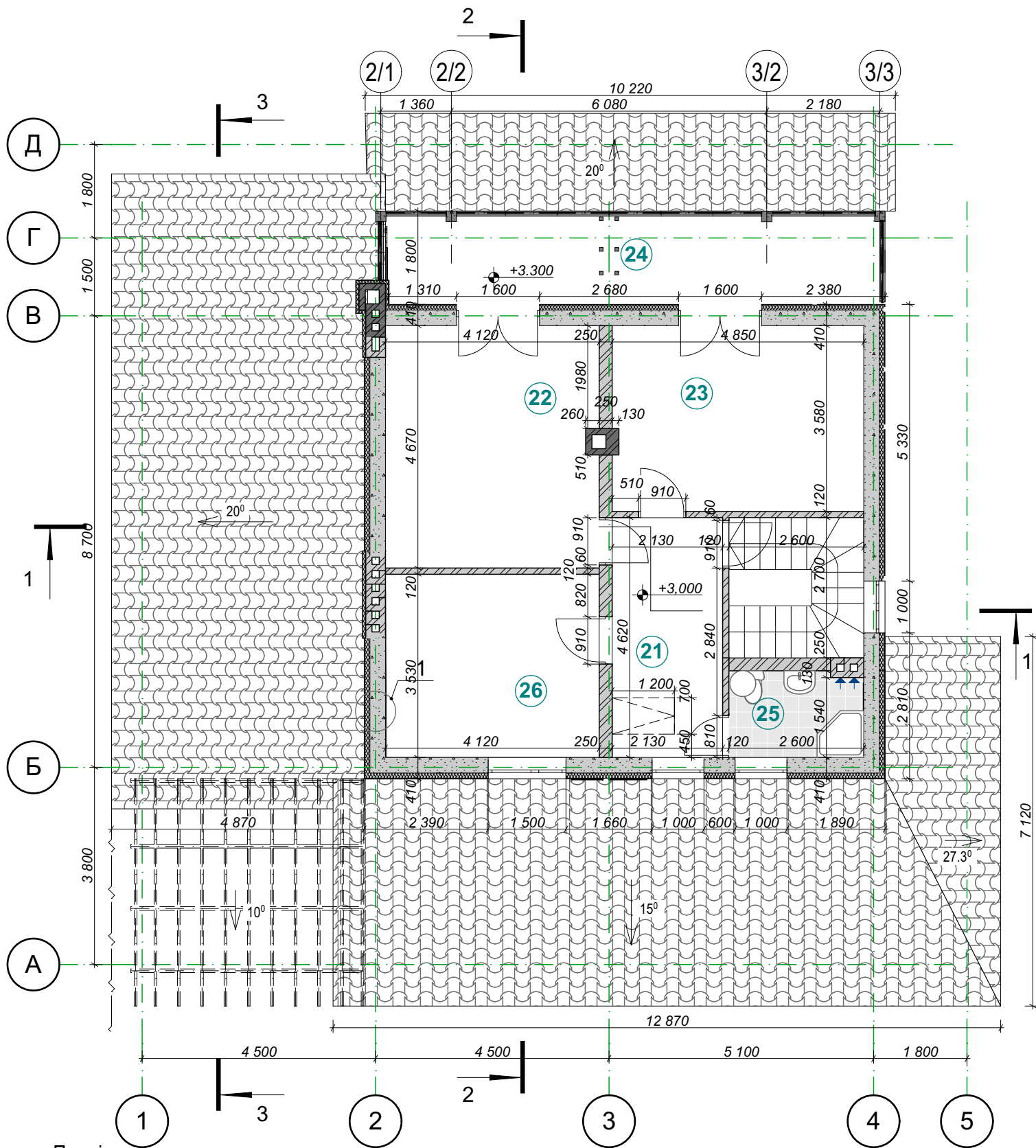
- газоблок (зовнішні несучі стіни)
- Вогнетривка цегла (димарі)
- цегла (внутрішні стіни)
- 11 - номер приміщення



Декор. штукатурка	10мм
Утеплювач мин. вата	100 мм
Газоблок	300мм

				ЧПА-7-АР					
				Нове будівництво житлового будинку котеджного типу по вул. Набережна 18, с.Засупоевка Яготинського р-ну, Київської обл.					
Зм.	Кіл.	Арк.	№док.	Підпис	Дата	Житловий будинок			
ГАП		Калініна М.П.							
Виконав		Калініна М.П.				План кладки 1поверху. М1:100			
Перевірив		Бондар О.Н.							
						tailormade™ полный цикл создания пространств			





Примітки:

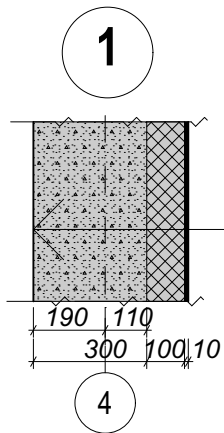
- За умовну позначку  $\pm 3,350$  прийнято рівень чистої підлоги другого поверху.
- Даний лист дивитися разом з розрізами та фасадами див. аркуш АР- №10-14.
- У експлікації приміщень площа терас помножено на понижуючий коефіцієнт згідно ДБН В.2.2-15-2005.
- Загальні дані див. аркуш АР-№1
- Розміри і площа приміщень вказана без урахування внутрішнього оздоблення.
- Влаштування вентканалов див. аркуш. АР-15
- Влаштування перемичок див. аркуш КБ
- Влаштування вхідних груп і тераси див. аркуш КБ

Експлікація приміщень


№ приміщ	Найменування	площа м2	кат. приміщ
21	хол	9,8 м <sup>2</sup>	
22	спальня 1	19,2 м <sup>2</sup>	
23	спальня 2	17,3 м <sup>2</sup>	
24	балкон (17.2 м <sup>2</sup> )	0,3 5.1 м <sup>2</sup>	
25	ванна кімната	4,3 м <sup>2</sup>	
26	кабінет	14,5 м <sup>2</sup>	
Житлова площа		52.2 м <sup>2</sup>	
Загальна площа 2 го пов.		70.4 м <sup>2</sup>	
Загальна площа будинку		235,4м <sup>2</sup>	

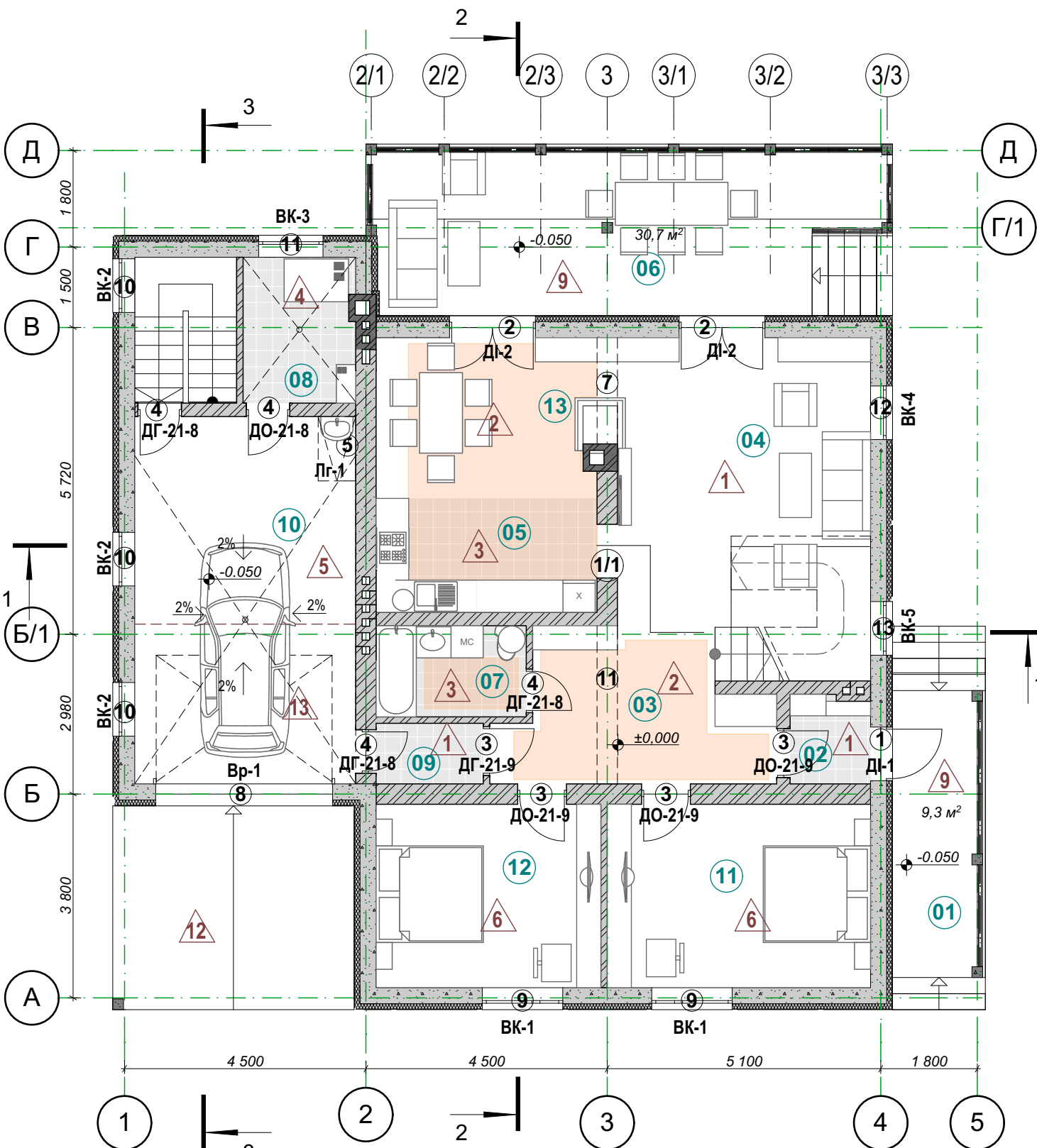
Умовні позначення:

- газоблок (зовнішні несучі стіни)
- Вогнетривка цегла (димарі)
- цегла (внутрішні стіни)
- 11 - номер приміщення



Декор. штукатурка	10мм
Утеплювач мин. вата	100 мм
Газоблок	300мм

						ЧПА-7-АР			
						Нове будівництво житлового будинку котеджного типу по вул. Набережна 18, с.Засупоєвка Яготинського р-ну, Київської обл.			
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата	Житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Калініна М.П.					РП	8	30
Виконав		Калініна М.П.							
Перевірив		Бондар О.Н.							
						План кладки 2 поверху. М 1:100	 <b>tailormade</b> <sup>™</sup> ПОЛНЫЙ ЦИКЛ СОЗДАНИЯ ПРОСТРАНСТВ		



Примітка:

- Даний лист дивитися разом з планами, розрізами та фасадами АР- №5-14.
- У експлікації приміщень площа вхідної групи і тераси помножено на понижуючий коефіцієнт згідно ДБН 3.02-43-2007 "Житлові будинки".
- Площа і розміри приміщень вказані без урахування внутрішнього оздоблення.

Експлікація приміщень

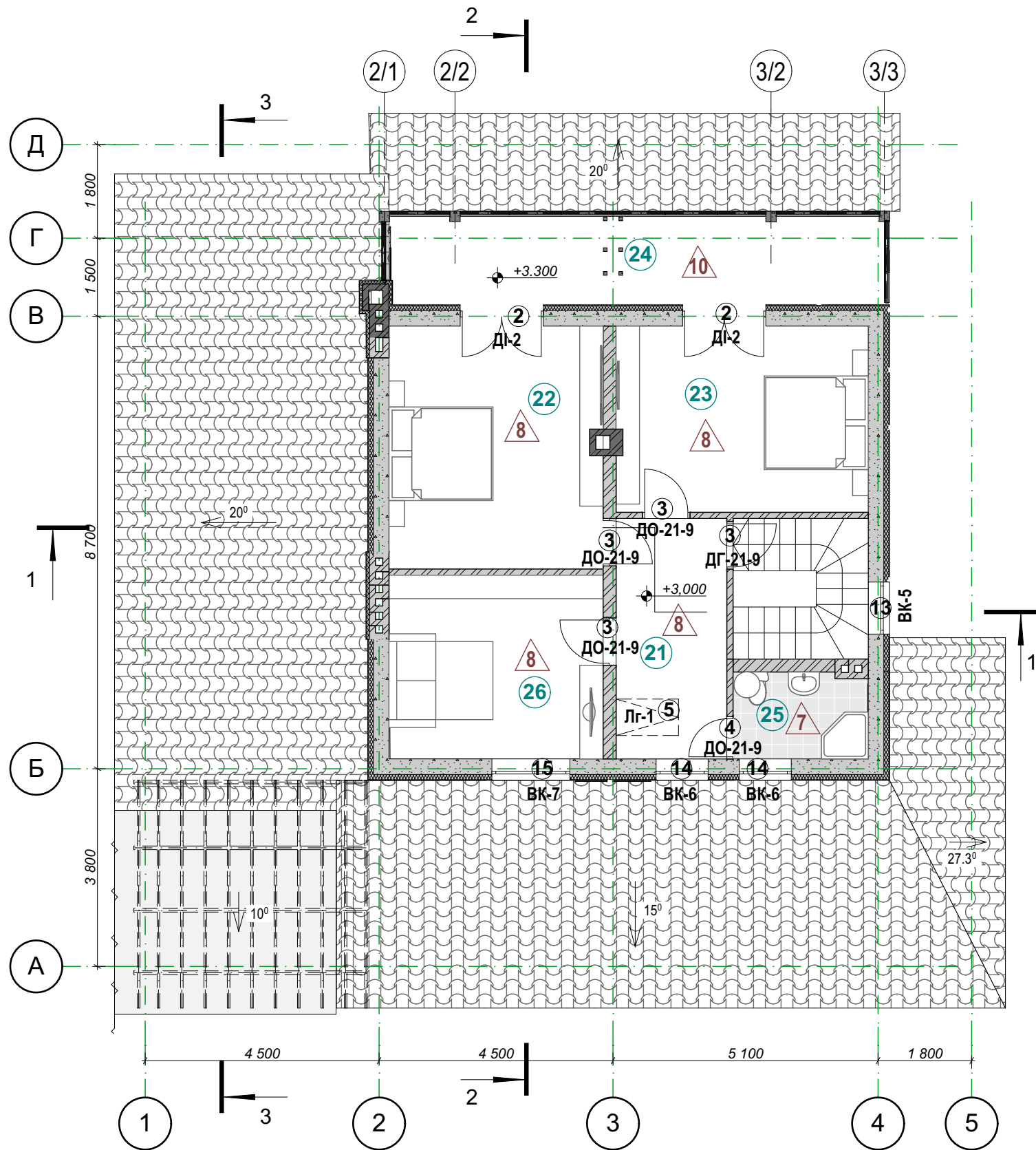
№ приміщ	Найменування	площа м2	кат. приміщ
01	вхідна група (9,3 м2)	0,3	2,8 м <sup>2</sup>
02	тамбур		2,4 м <sup>2</sup>
03	коридор		15,0 м <sup>2</sup>
04	загальна кімната		25,8 м <sup>2</sup>
05	кухня		8,8 м <sup>2</sup>
06	тераса (30,7 м2)	0,3	8,6 м <sup>2</sup>
07	сан.вузол		4,8 м <sup>2</sup>
08	приміщення для котла		5,7 м <sup>2</sup>
09	тамбур		2,3 м <sup>2</sup>
10	гараж		28,5 м <sup>2</sup>
11	спальня 1		16,8 м <sup>2</sup>
12	спальня 2		14,3 м <sup>2</sup>
13	їдальня		12,3 м <sup>2</sup>
Житлова площа		69,2 м <sup>2</sup>	
Загальна площа 1 го пов.		148,5 м <sup>2</sup>	
Загальна площа будинку		235,4м <sup>2</sup>	

Умовні позначення:

- 3 -Номер приміщення
- 1 -Тип дверного прорізу по відомості прорізів
- 1 -Тип підлог
- Підлога з водяним підігрівом

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

ЧПА-7-АР				
Новое будівництво житлового будинку котеджного типу по вул. Набережна 18, с.Засупоевка Яготинського р-ну, Київської обл.				
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис
ГАП		Калініна М.П.		Дата
Житловий будинок				Стадія
				РП
Виконав	Калініна М.П.			Аркуш
Перевірів	Бондар О.Н.			Аркушів
Маркувальний план 1 поверху. М 1:100				30
tailormade™ полный цикл создания пространств				



Експлікація приміщень

№ приміщ	Найменування	площа м2	кат. приміщ
21	хол	9,8 м <sup>2</sup>	
22	спальня 1	19,2 м <sup>2</sup>	
23	спальня 2	17,3 м <sup>2</sup>	
24	балкон (17.2 м <sup>2</sup> )	0,3 5.1 м <sup>2</sup>	
25	ванна кімната	4,3 м <sup>2</sup>	
26	кабінет	14,5 м <sup>2</sup>	
Житлова площа		52.2 м <sup>2</sup>	
Загальна площа 2 го пов.		70.4 м <sup>2</sup>	
Загальна площа будинку		235,4м <sup>2</sup>	

Умовні позначення:

- 3 -Номер приміщення
- 1 -Тип дверного прорізу по відомості прорізів
- 1 -Тип підлог

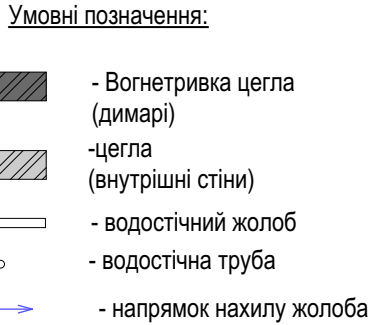
Примітка:

- Даний лист дивитися разом з планами, розрізами та фасадами АР- №5-14.
- У експлікації приміщень площа вхідної групи і тераси помножено на понижуючий коефіцієнт згідно ДБН 3.02-43-2007 "Житлові будинки".
- Площа і розміри приміщень вказані без урахування внутрішнього оздоблення.

ЧПА-7-АР

Нове будівництво житлового будинку котеджного типу по вул. Набережна 18, с.Засупоевка Яготинського р-ну, Київської обл.

Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата	Житловий будинок			
ГАП		Калініна М.П.							
Виконав		Калініна М.П.				Маркувальний план 2 поверху. М 1:100			
Перевірив		Бондар О.Н.							
						Стадія	Аркуш	Аркушів	
						РП	10	30	
						tailormade™ полный цикл создания пространств			



1. Даний лист див. разом з аркушами АР-1,6,7,10-16
2. Влаштування покрівлі див. Розділ КБ.
3. Передбачити місця для встановлення аераторів залежно з розрахунку їх потужності і моделі.
4. Всі вентканали утеплити ззовні мін. ватою до верху.
5. Покрівлі робиться по дерев'яних балках з покриттям з композитної черепиці з організованим водостоком, водостічні труби встановлювати по місцю після завершення покрівельних робіт.
6. Всі дерев'яні елементи антисептувати і обробити антипіренами.
7. Дерев'яні декоративні елементи кріпити до кобилки по місцю.

Формат А3



Примітка:

1. За умовну позначку ± 0.000 прийнято рівень чистої підлоги першого поверху.

2. Даний лист розглядати разом з планами та фасадами, див. Лист АР- №5,6,9-16.

3. Влаштування тераси див. Лист КБ

4. Влаштування покрівлі див. Лист КБ

5. Зовнішні стіни 410 мм (газоблок - 300мм, утеплювач - мін. вата -100мм, оштукатурення - 10мм).

6. Внутрішні несучі стіни зробити з цегли на розчині М50 товщиною 380мм, 250мм, перегородки товщ.120 мм.

7. Горизонтальну гідроізоляцію стін зробити з 2 шарів руберойду на бітум мастиці на відм. -0,150

8. Всі дерев'яні елементи, що торкаються керамічної кладки, металу, бетону - антисептувати, в зовнішніх стінах відокремити додатково прокладкою з 1 шару руберойду. Дерев'яні елементи покрівлі піддати вогнезахисній обробці.

9. Влаштування перекриття див. Лист КБ.

Композитна черепиця	
Обрешітка 40х40 мм з кроком 350мм	-40мм
Гідробар'єр	
Контробрешітка 30х50 мм	-50мм
Крокви дерев'яні	-200мм
Утеплювач мін. вата (між кровами)	-200мм
Обрешітка 50х50 з кроком 500мм	-50мм
Утеплювач мін. вата	-50мм
Пароізоляція	
Черна дошка	-20мм

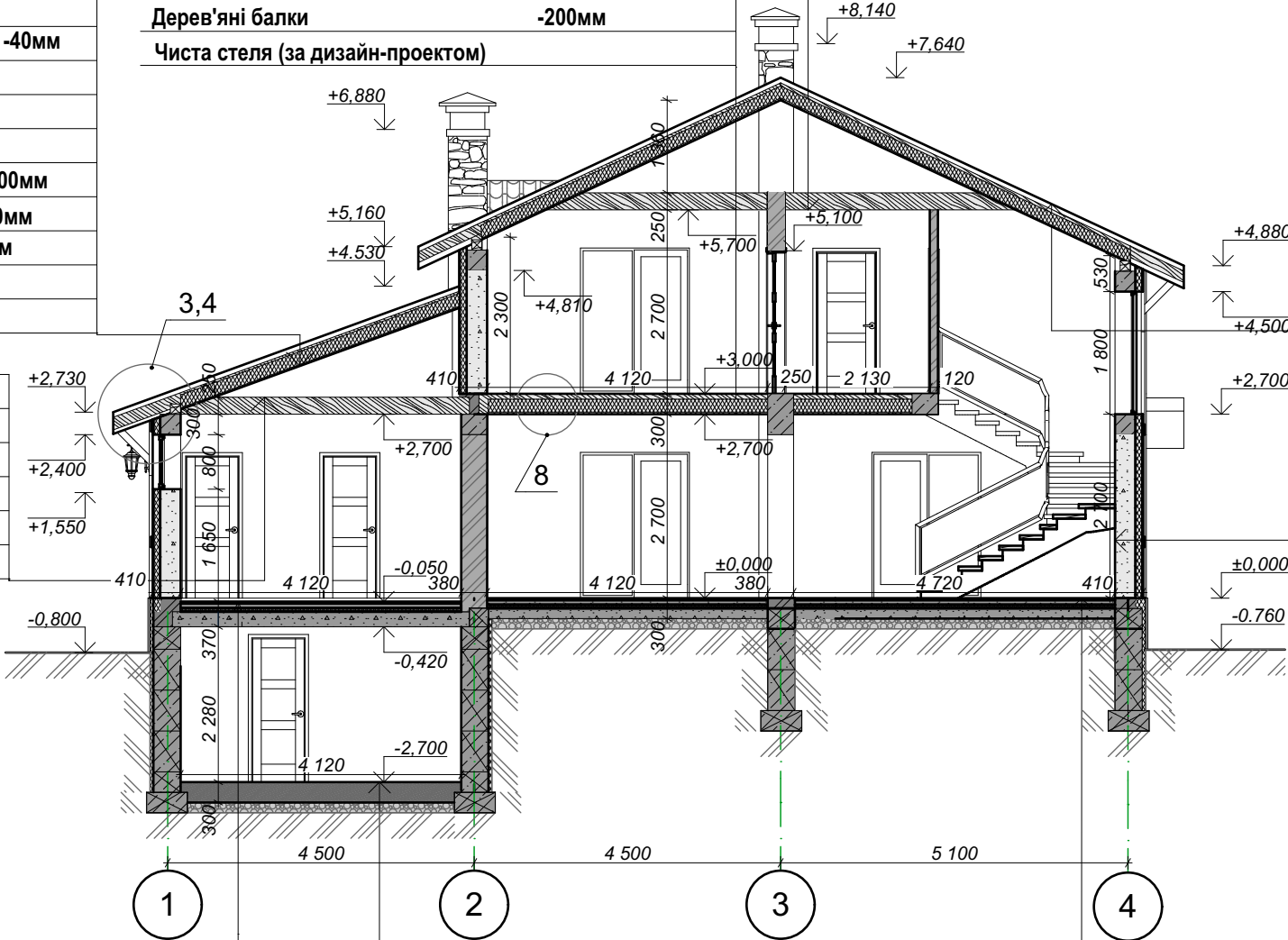
Ходова дошка проріджена	-30мм
Лага 70ммх70мм з кроком 500мм	-70мм
Утеплювач (мін. вата)між балками	-50 мм
Пароізоляція	
Дерев'яні балки	-200мм
Чиста стеля (за дизайн-проектом)	

Ходова дошка проріджена	-30мм
Лага 70ммх70мм з кроком 500мм	-70мм
Утеплювач (мін. вата)між балками	-200 мм
Пароізоляція	
Дерев'яні балки	-200мм
Чиста стеля (за дизайн-проектом)	

Ходова дошка проріджена	-30мм
Лага 70ммх70мм з кроком 500мм	-70мм
Утеплювач (мін. вата)між балками	-50 мм
Пароізоляція	
Дерев'яні балки	-200мм
Чиста стеля (за дизайн-проектом)	

Композитна черепиця	
Обрешітка 40х40 мм з кроком 350мм	-40мм
Гідробар'єр	
Контробрешітка 30х50 мм	-50мм
Крокви дерев'яні	-200мм
Утеплювач мін. вата (між кровами)	-200мм
Обрешітка 50х50 з кроком 500мм	-50мм
Утеплювач мін. вата	-50мм
Пароізоляція	
Черна дошка	-20мм

Декор.структерна штукатурка	-10мм
Утеплювач (мін. вата)	-100мм
Газоблок	- 300мм
Штукатурка	-10 мм



Керамічна плитка	-30 мм
Цементно-піщана стяжка на розчині М150 армована сіткою 4Вр чарункою 100х100	-50 мм
ЄППС	-50 мм
Монолітна З/Б плита	-200мм
Чиста стеля (згідно з дизайн-проектом)	

Пісок	-300мм
Щебень фракцією 20-40 мм	-100мм
Пісок (втрамбувати)	-200мм

Чиста підлога	-30 мм
Цем.-піщана стяжка М150 арм. 4вр.100х100	-70 мм
ЄППС (λб=0.038Вт/м*К) -	-50 мм
Гідроізоляція	
Бетонна плита (В15) арм. сеткой 8 А III чарункою 200х200 мм	-150 мм
Плівка ПЕ 250 км	
Щебень фракцією 20-40 мм	-100мм
Пісок (втрамбувати)	-200мм

						ЧПА-7-АР			
						Нове будівництво житлового будинку котеджного типу по вул. Набережна 18, с.Засупоевка Яготинського р-ну, Київської обл.			
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата	Житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Калініна М.П.					РП	12	30
Виконав		Калініна М.П.							
Перевірив		Бондар О.Н.				Розріз 1-1. М1:100	<div> <b>tailormade</b><sup>™</sup> ПОЛНЫЙ ЦИКЛ СОЗДАНИЯ ПРОСТРАНСТВ</div>		

Ходова доска проріджена	-30мм
Лага 70ммх70мм з кроком 500мм	-70мм
Утеплювач (мин. вата)між балками	-50 мм
Пароізоляція	
Дерев'яні балки	-200мм
Чиста стеля (за дизайн-проектом)	

Ходова доска проріджена	-30мм
Лага 70ммх70мм з кроком 500мм	-70мм
Утеплювач (мин. вата)між балками	-200 мм
Пароізоляція	
Дерев'яні балки	-200мм
Чиста стеля (за дизайн-проектом)	

Дер. доска	30мм
Лага 50х50	50мм
Металева балка	150мм
Дер. доска	20мм

Морозостійка плитка	30мм
Бетон(В15)арм.сіткою 8 А III шагом 200х200мм	150мм
Щебінь(фр.20-40мм)	100мм
Утрамбована піщана подушка	

Чиста підлога	-30 мм
Цем.-піщана стяжка М150 арм. 4вр.100х100	-70 мм
ЭППС (λ6=0.038Вт/м*К) -	-50 мм
Гідроізоляція	
Бетонна плита (В15) арм. сеткой 8 А III чарункою 200х200 мм	-150 мм
Плівка ПЕ 250 км	
Щебень фракцією 20-40 мм	-100мм
Пісок (втрамбувати)	-200мм

Композитна черепиця	
Обрешітка 40х40 мм з кроком 350мм	-40мм
Гідробар'єр	
Контробрешітка 30х50 мм	-50мм
Крокви дерев'яні	-200мм
Утеплювач мін. вата (між кровами)	-200мм
Обрешітка 50х50 з кроком 500мм	-50мм
Утеплювач мін. вата	-50мм
Пароізоляція	
Чернава дошка	-20мм

Композитна черепиця	
Обрешітка 40х100 мм	-40мм
Гідробар'єр	
Контробрешітка 30х50 мм	-50мм
Крокви дерев'яні	-200мм
Утеплювач мін. вата (між кровами)	-200мм
Обрешітка 50х50 з кроком 500мм	-50мм
Утеплювач мін. вата	-50мм
Пароізоляція	
Чернава дошка	-20мм

Декор.структерна штукатурка	-10мм
Утеплювач (мін. вата)	-100мм
Газоблок	- 300мм
Штукатурка	-10 мм

Ходова доска проріджена	-30мм
Лага 70ммх70мм з кроком 500мм	-70мм
Утеплювач (мин. вата)між балками	-50 мм
Пароізоляція	
Дерев'яні балки	-200мм
Чиста стеля (за дизайн-проектом)	

Примітка:

1. За умовну позначку ± 0.000 прийнято рівень чистої підлоги першого поверху.
2. Даний лист розглядати разом з планами та фасадами, див. Лист АР- №5,6,9-16.
3. Влаштування тераси див. Лист КБ
4. Влаштування покрівлі див. Лист КБ
5. Зовнішні стіни 410 мм (газоблок - 300мм, утеплювач - мін. вата -100мм, оштукатурення - 10мм).
6. Внутрішні несучі стіни зробити з цегли на розчині М50 товщиною 380мм, 250мм, перегородки товщ.120 мм.
7. Горизонтальну гідроізоляцію стін зробити з 2 шарів руберойду на бітум мастиці на відм. -0,150
8. Всі дерев'яні елементи, що торкаються керамічної кладки, металу, бетону - антисептувати, в зовнішніх стінах відокремити додатково прокладкою з 1 шару руберойду. Дерев'яні елементи покрівлі піддати вогнезахисній обробці.
9. Влаштування перекриття див. Лист КБ.

					ЧПА-7-АР				
					Нове будівництво житлового будинку котеджного типу по вул. Набережна 18, с.Засупоевка Яготинського р-ну, Київської обл.				
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата	Житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Калініна М.П.					РП	13	30
Виконав		Калініна М.П.							
Перевірив		Бондар О.Н.				Розріз 2-2. М 1:100	<div><div></div><div><b>tailormade</b><sup>™</sup> ПОЛНЫЙ ЦИКЛ СОЗДАНИЯ ПРОСТРАНСТВ</div></div>		

Чиста підлога	-30 мм
Цем.-піщана стяжка М150 арм. 4вр.100х100	-40 мм
ЭПС (λб=0.038Вт/м*К) -	-30 мм
Гідроізоляція	
Бетонна плита (В15) арм. сеткой 8 А III чарункою 200х200 мм	-150 мм
Плівка ПЕ 250 км	
Щебень фракцією 20-40 мм	-100мм
Пісок (пролити)	-200мм

Ходова доска проріджена	-30мм
Лага 70ммх70мм з кроком 500мм	-70мм
Утеплювач (мін. вата)між балками	-50 мм
Пароізоляція	
Дерев'яні балки	-200мм
Чиста стеля (за дизайн-проектом)	

Композитна черепиця	
Обрешітка 40х40 мм з кроком 350мм	-40мм
Гідробар'єр	
Контробрешітка 30х50 мм	-50мм
Крокви дерев'яні	-200мм
Утеплювач мін. вата (між кровами)	-200мм
Обрешітка 50х50 з кроком 500мм	-50мм
Утеплювач мін. вата	-50мм
Пароізоляція	
Чернава дошка	-20мм

Декор.структерна штукатурка	-10мм
Утеплювач (мін. вата)	-100мм
Газоблок	- 300мм
Штукатурка	-10 мм

Полікарбонатні листи	-24мм
Обрешітка 70х50 мм з кроком 420мм	-70мм
Лага 100ммх70мм з кроком 1200мм	-100мм
Дерев'яні балки 150х150	-150мм

Плитка ФЕМ	-50мм
Суша суміш цемент-пісок	-40мм
Бетон армов. сіткою 50х50х4 мм	-100мм
Утрамбов. щебінь	-100мм
Пісок	-200мм
Ущільнений ґрунт	

Пісок	-300мм
Щебень фракцією 20-40 мм	-100мм
Пісок (втрамбувати)	-200мм

Керамічна плитка	-30 мм
Цементно-піщана стяжка на розчині М150 армована сіткою 4Вр чарункою 100х100	-50 мм
ЄППС	-50 мм
Збірні З/Б плити	-220мм
Чиста стеля (згідно з дизайн-проектом)	

Примітка:

1. За умовну позначку ± 0.000 прийнято рівень чистої підлоги першого поверху.
2. Даний лист розглядати разом з планами та фасадами, див. Лист АР- №5,6,9-16.
3. Влаштування тераси див. Лист КБ
4. Влаштування покрівлі див. Лист КБ
5. Зовнішні стіни 410 мм (газоблок - 300мм, утеплювач - мін. вата -100мм, оштукатурення - 10мм).
6. Внутрішні несучі стіни зробити з цегли на розчині М50 товщиною 380мм, 250мм, перегородки товщ.120 мм.
7. Горизонтальну гідроізоляцію стін зробити з 2 шарів руберойду на бітум мастиці на відм. -0,150
8. Всі дерев'яні елементи, що торкаються керамічної кладки, металу, бетону - антисептувати, в зовнішніх стінах відокремити додатково прокладкою з 1 шару руберойду. Дерев'яні елементи покрівлі піддати вогнезахисній обробці.
9. Влаштування перекриття див. Лист КБ.

ЧПА-7-АР

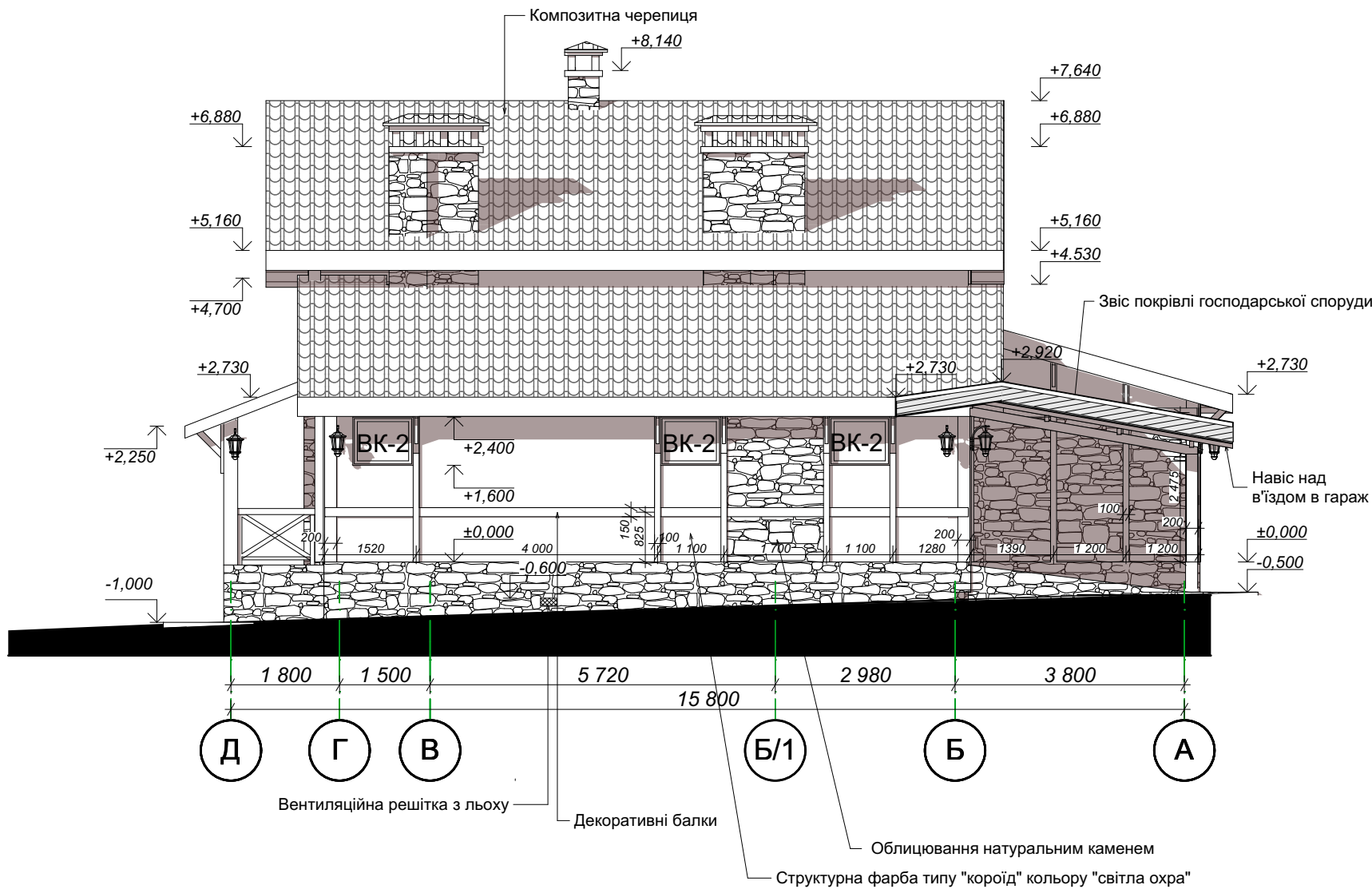
Нове будівництво житлового будинку котеджного типу  
по вул. Набережна 18, с.Засупоевка Яготинського р-ну, Київської обл.

Житловий будинок






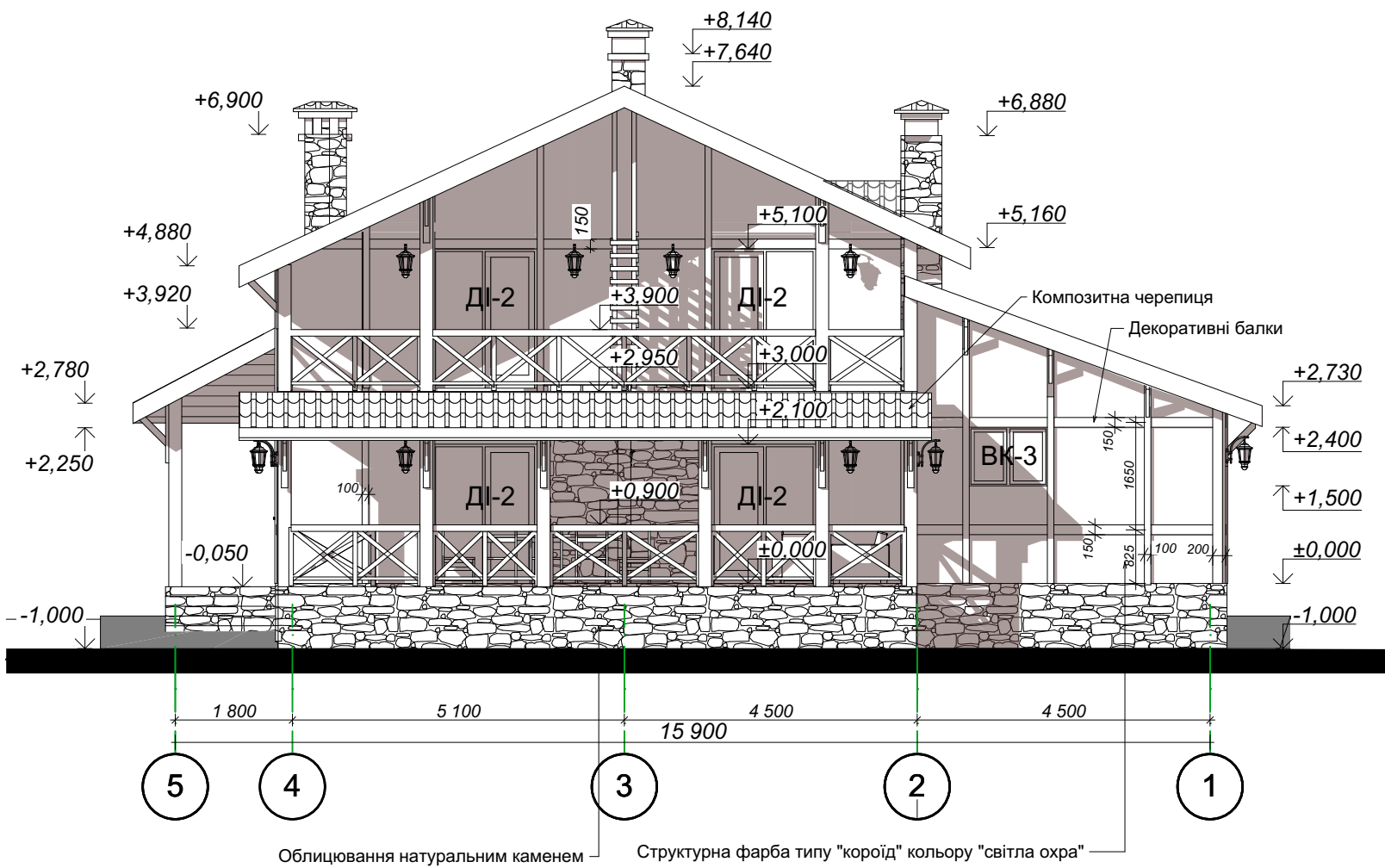




Примітка:


- Фасад оштукатурений структурною штукатуркою типу "короїд" пофарбований в колір "охра світла". Цоколь та частково стіни фасадів облицьовані натуральним каменем товщ.20мм. Фасади декоровані дерев'яною дошкою.
- Колони на терасі під балконом і на балконі, вхідній групі - металеві, пофарбовані в коричневий колір.
- Відмітки вікон див. Лист АР№11-17
- Ескізи елементів заповнення прорізів див. Лист АР-28
- Вікна та двері - металопластикові з двокамерним склопакетом коричневого кольору
- Покрівля з композитної черепиці коричневого кольору
- Вуличне освітлення - ліхтарі індивідуального виготовлення.
- Підлогу на вхідній групі, східцях, терасі облицьовати морозостійкої плиткою світло-бежевого кольору. Підлога на балконі - дошка товщ.30мм
- Огородження на терасі, на балконі висотою 900мм, дерев'яне - індивідуального виготовлення.(після основних мотажних робіт)

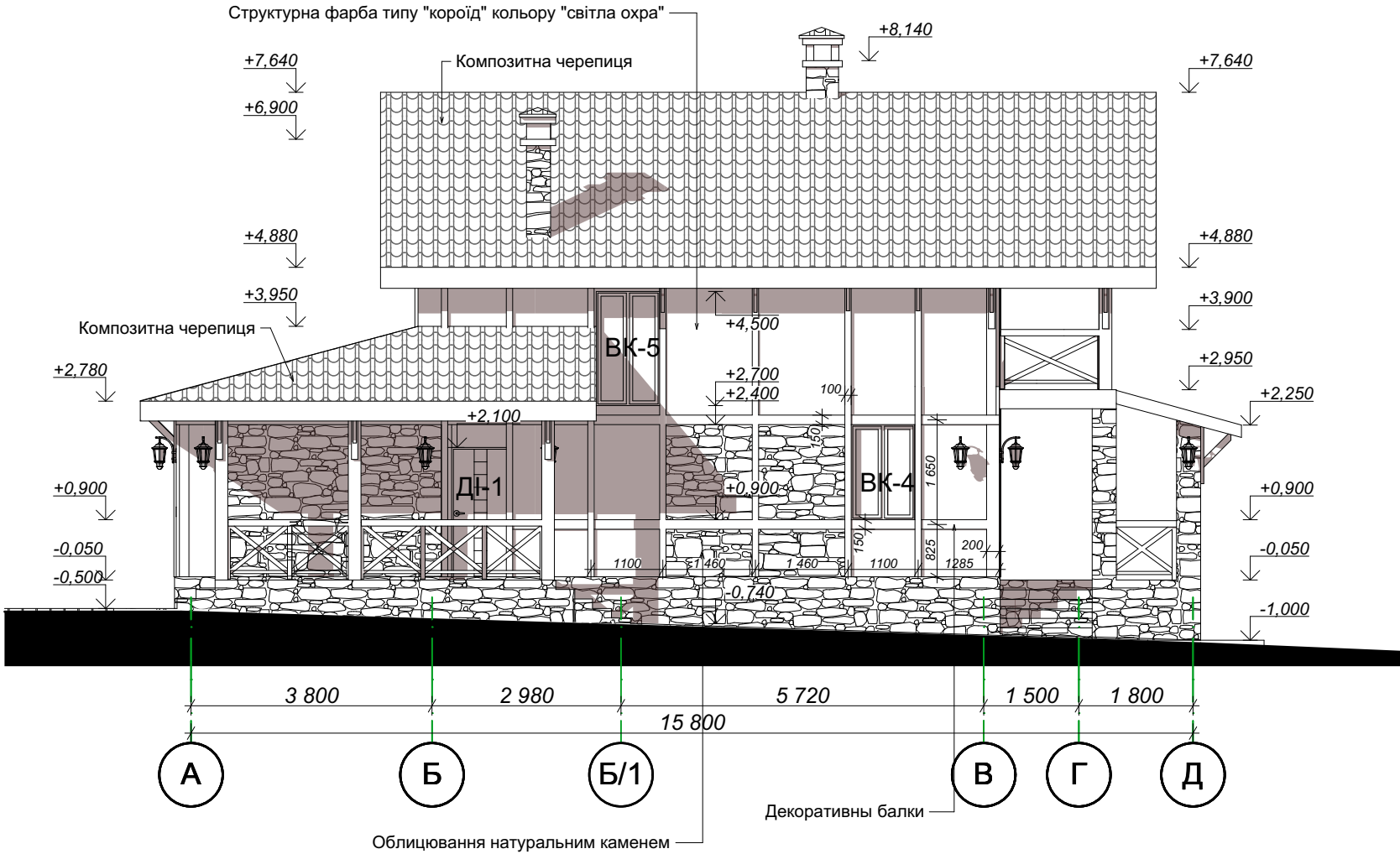
						ЧПА-7-АР			
						Нове будівництво житлового будинку котеджного типу по вул. Набережна 18, с.Засупоевка Яготинського р-ну, Київської обл.			
Зм.	Кіл.	Арк.	№док.	Підпис	Дата	Житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Калініна М.П.					РП	16	30
Виконав		Калініна М.П.							
Перевірив		Бондар О.Н.				Фасад в осях Д-А. М 1:100	 <b>tailormade™</b> ПОЛНЫЙ ЦИКЛ СОЗДАНИЯ ПРОСТРАНСТВ		



Примітка:


1. Фасад оштукатурений структурною штукатуркою типу "короїд" пофорбований в колір "охра світла". Цоколь та частково стіни фасадів облицьовані натуральним каменем товщ.20мм. Фасади декоровані дерев'яною дошкою.
2. Колони на терасі під балконом і на балконі, вхідній групі - металеві, пофарбовані в коричневий колір.
3. Відмітки вікон див. Лист АР№11-17
4. Ескізи елементів заповнення прорізів див. Лист АР-28
5. Вікна та двері - металопластикові з двокамерним склопакетом коричневого кольору
6. Покрівля з композитної черепиці коричневого кольору
7. Вуличне освітлення - ліхтарі індивідуального виготовлення.
8. Підлогу на входній групі, східцях, терасі облицьовати морозостійкої плиткою світло-бежевого кольору.Підлога на балконі - дошка товщ.30мм
9. Огородження на терасі, на балконі висотою 900мм, дерев'яне - індивідуального виготовлення.(після основних мотажних робіт)

						ЧПА-7-АР			
						Нове будівництво житлового будинку котеджного типу по вул. Набережна 18, с.Засупоевка Яготинського р-ну, Київської обл.			
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата	Житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Калініна М.П.					РП	17	30
Виконав		Калініна М.П.							
Перевірив		Бондар О.Н.				Фасад в осях 5-1. М 1:100	 <b>tailormade</b> <sup>™</sup> ПОЛНЫЙ ЦИКЛ СОЗДАНИЯ ПРОСТРАНСТВ		



Примітка:

- Фасад оштукатурений структурною штукатуркою типу "короїд" пофарбований в колір "охра світла". Цоколь та частково стіни фасадів облицьовані натуральним каменем товщ.20мм. Фасади декоровані дерев'яною дошкою.
- Колони на терасі під балконом і на балконі, вхідній групі - металеві, пофарбовані в коричневий колір.
- Відмітки вікон див. Лист АР№11-17
- Ескізи елементів заповнення прорізів див. Лист АР-28
- Вікна та двері - металопластикові з двокамерним склопакетом коричневого кольору
- Покрівля з композитної черепиці коричневого кольору
- Вуличне освітлення - ліхтарі індивідуального виготовлення.
- Підлогу на вхідній групі, східцях, терасі облицьовати морозостійкої плиткою світло-бежевого кольору.Підлога на балконі - дошка товщ.30мм
- Огородження на терасі, на балконі висотою 900мм, дерев'яне - індивідуального виготовлення.(після основних мотажних робіт)

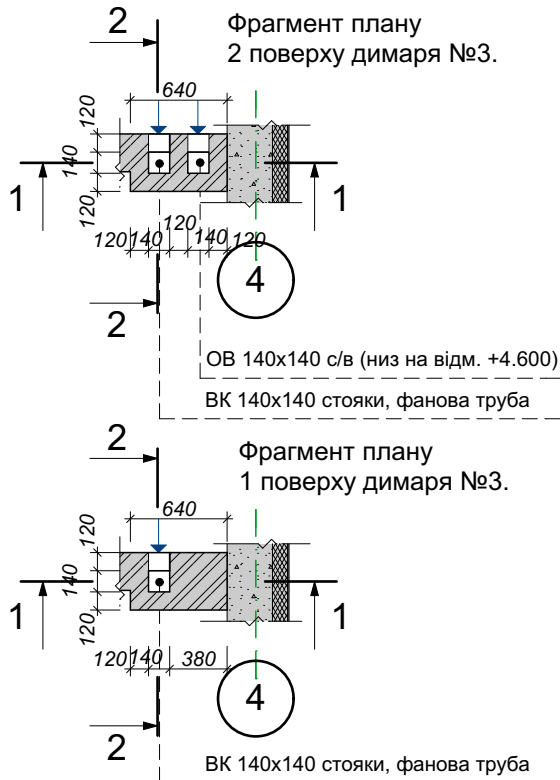
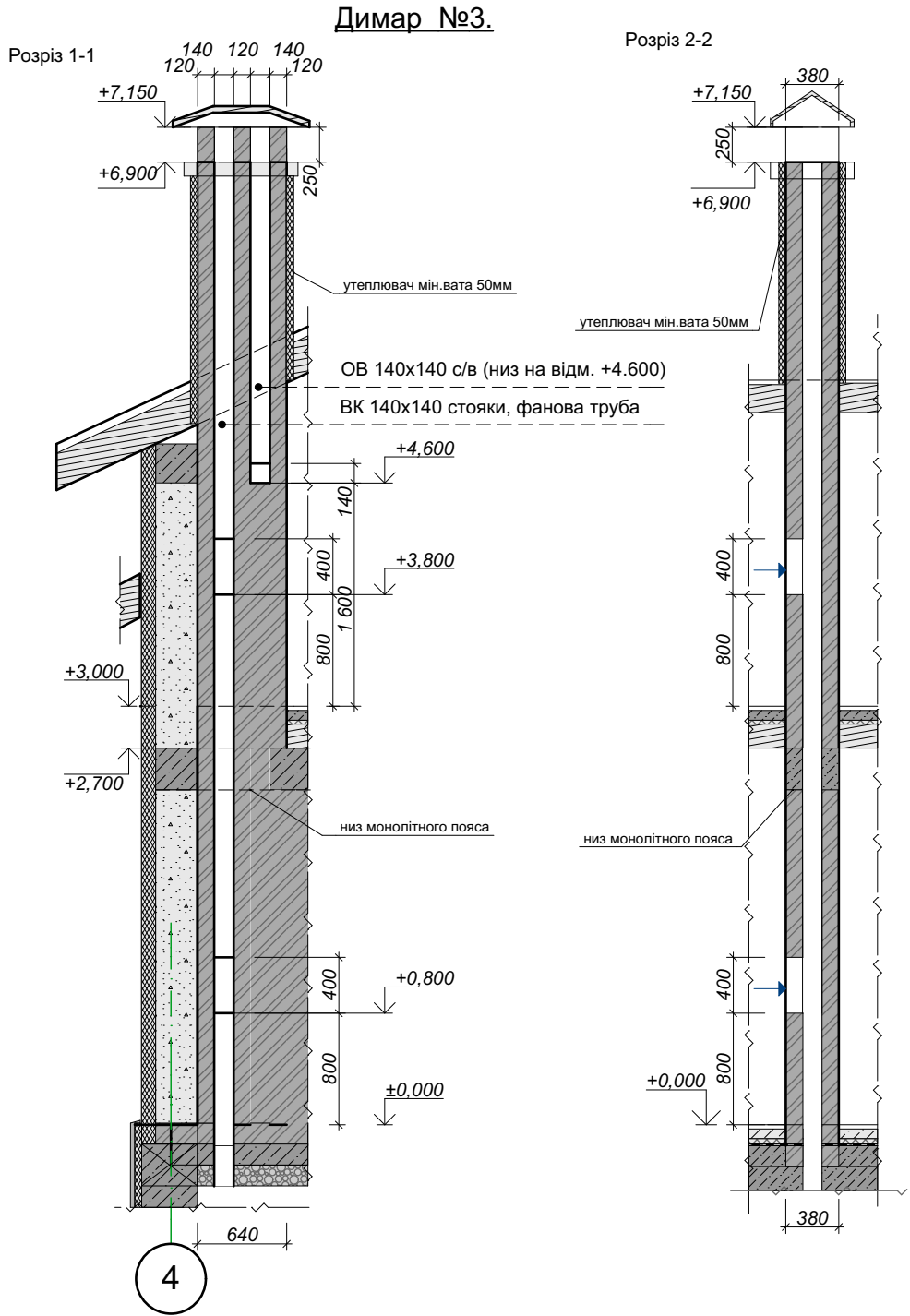
					ЧПА-7-АР				
					Нове будівництво житлового будинку котеджного типу по вул. Набережна 18, с.Засуєвка Яготинського р-ну, Київської обл.				
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата	Житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Калініна М.П.					РП	18	30
Виконав		Калініна М.П.				Фасади в осях А-Д. М 1:100	 <b>tailormade</b> <sup>™</sup> ПОЛНЫЙ ЦИКЛ СОЗДАНИЯ ПРОСТРАНСТВ		
Перевірив		Бондар О.Н.							







Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



Умовні позначення:

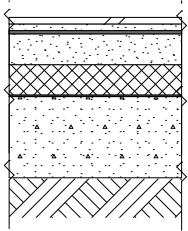
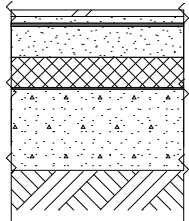
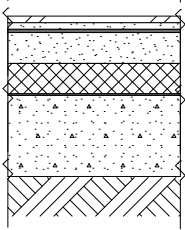
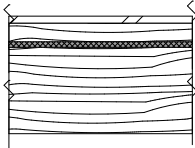
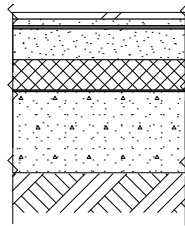
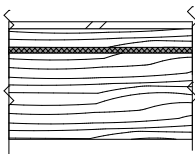
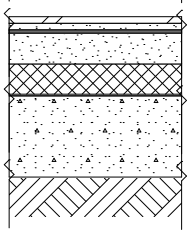
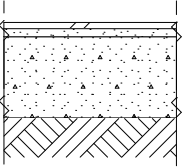
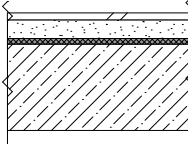
- Вогнетривка цегла (димарі)
- цегла повнотіла (вентканалі)

Примітка:

- Даний лист дивитися разом з планами АР- №5,6,7,10.
- Розміри димарів для котла уточнювати в залежності від потужності і конструкції обладнання.
- У разі необлаштовання футеровки димоходів трубами з нержавіючої сталі (полімеру, кераміки), Димарі виконати з вогнетривкої цегли.
- Димарі утеплити мін. ватою 50мм ззовні і оштукатурити
- Димарі й вентканалі викласти з повнотілої цегли, кладку армувати мет. сіткою кожні 3 ряди. Цегляну кладку вент.каналів і димарів з'єднати метал. З подібної закладкою з кладкою цегли або з'єднати закладними деталями.
- Околотні поверхні не допускається обертати всередину каналу.
- Горизонтальні і вертикальні шви слід ретельно заповнювати розчином.
- Розчин видавлений на внутрішніх поверхнях каналів ретельно видалити.
- Вентиляційні канали армувати сіткою Ø 3 В 500 з осередком 50х50 починаючи з позначки +0,150 через кожні 3 ряди кладки. Отвори під вентиляційні канали вирізати безпосередньо за місцем.
- Позначку верху каналів уточнювати по місцю.
- Розміри уточнювати після кожного етапу будівництва.
- Димарь №4 (камін) потребують детальної розробки проектної документації спеціалістом з влаштування камінів.
- У отвори вентканалів від сан. вузлів, ванної кімнати вмонтувати примусову вентиляцію.


						ЧПА-7-АР			
						Нове будівництво житлового будинку котеджного типу по вул. Набережна 18, с.Засупоевка Яготинського р-ну, Київської обл.			
Зм.	Кіл.	Арк.	№док.	Підпис	Дата	Житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Калініна М.П.					РП	21	30
Виконав		Калініна М.П.							
Перевірив		Бондар О.Н.				Розгортки по димарям і вентканалам. М 1:50	 <b>tailormade</b> <sup>™</sup> полный цикл создания пространств		

Експлікація підлог

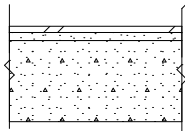
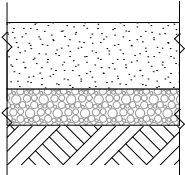
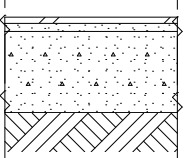
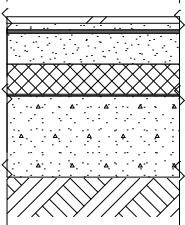
Номер приміщ.	Тип підлог.	Схема підлоги чи тип підлоги по сериі	Данні елементів підлоги(найменування, товщина, основа та ін.), мм	Площа м²	Номер приміщ.	Тип підлог.	Схема підлоги чи тип підлоги по сериі	Данні елементів підлоги(найменування, товщина, основа та ін.), мм	Площа м²
02 04 09	1		-Керамічна плитка на основі черезіт СМ 11 -30 -Стяжка з цементно-піщаного розчину М150 арм. 4Вр 100х100 -70 -Плівка ПЕ будівельна -Утеплювач ЕППС -50 -Гідроізоляція бітумно-полімерна -5 -Бетон(В15)арм.сіткою 8 А ІІІ чарунка 200х200мм -150 -Плівка ПЕ будівельна -Щебінь (фр.20-40мм) -100 -Втрамбована піщана подушка	30,2	05 07	6		-Паркетна дошка -20 -Фанера -10 -Стяжка з цементно-піщаного розчину М150 арм. 4Вр 100х100 -60 -Плівка ПЕ будівельна -Утеплювач ЕППС -50 -Гідроізоляція бітумно-полімерна -5 -Бетон(В15)арм.сіткою 8 А ІІІ чарунка 200х200мм -150 -Плівка ПЕ будівельна -Щебінь (фр.20-40мм) -100 -Втрамбована піщана подушка	31,1
03 13	2		-Керамічна плитка на основі черезіт СМ 11 -30 -Стяжка з цементно-піщаного розчину М150 арм. 4Вр 100х100 (тепл. підлога) -70 -Плівка ПЕ будівельна -Утеплювач ЕППС -50 -Гідроізоляція бітумно-полімерна -5 -Бетон(В15)арм.сіткою 8 А ІІІ чарунка 200х200мм -150 -Плівка ПЕ будівельна -Щебінь (фр.20-40мм) -100 -Втрамбована піщана подушка	27,4	25	7		-Керамічна плитка на основі черезіт СМ 11 -20 -Гідроізоляція бітумно-полімерна -5 -Стяжка з цементно-піщаного розчину М150 арм. 4Вр 100х100 -30 Лага 70ммх70мм з кроком 500мм -70мм Утеплювач (мин. вата)між балками -200 мм Пароізоляція Дерев'яні балки -200мм Чиста стеля (за дизайн-проектом)	4
05 07	3		-Керамічна плитка на основі черезіт СМ 11 -30 -Гідроізоляція бітумно-полімерна -5 -Стяжка з цементно-піщаного розчину М150 арм. 4Вр 100х100 (тепл. підлога) -65 -Плівка ПЕ будівельна -Утеплювач ЕППС -50 -Гідроізоляція бітумно-полімерна -5 -Бетон(В15)арм.сіткою 8 А ІІІ чарунка 200х200мм -150 -Плівка ПЕ будівельна -Щебінь (фр.20-40мм) -100 -Втрамбована піщана подушка	14,2	21 22 23 26	8		-Паркетна дошка -20 -Фанера -10 Лага 70ммх70мм з кроком 500мм -70мм Утеплювач (мин. вата)між балками -200 мм Пароізоляція Дерев'яні балки -200мм Чиста стеля (за дизайн-проектом)	61.5
08	4		-Керамічна плитка на основі черезіт СМ 11 -30 -Гідроізоляція бітумно-полімерна -5 -Стяжка з цементно-піщаного розчину М150 арм. 4Вр 100х100 -45 -Плівка ПЕ будівельна -Утеплювач ЕППС -50 -Гідроізоляція бітумно-полімерна -5 -Бетон(В15)арм.сіткою 8 А ІІІ чарунка 200х200мм -150 -Плівка ПЕ будівельна -Щебінь (фр.20-40мм) -100 -Втрамбована піщана подушка	5.7	01 06	9		-Морозостійка плитка на основі черезіт СМ 17 -30 -Гідроізоляція бітумно-полімерна -5 -Бетон(В15)арм.сіткою 8 А ІІІ чарунка 200х200мм -150 -Плівка ПЕ будівельна -Щебінь (фр.20-40мм) -100 -Втрамбована піщана подушка	40
10 над льохом	5		-Керамічна плитка на основі черезіт СМ 11 -30 -Гідроізоляція бітумно-полімерна -5 -Стяжка з цементно-піщаного розчину М150 арм. 4Вр 100х100 -45 -Плівка ПЕ будівельна -Утеплювач ЕППС -50 -Гідроізоляція бітумно-полімерна -5 -Стяжка з цементно-піщаного розчину М150 (вирівнююча) -10 -Збірні З/Б плити -220	16					

Примітка:

1. Даний лист дивитися разом з маркувальними планами, АР- № 5,8,9.  
2. Підвісна стеля згідно дизайн- проекту, розробляється окремо.  
3. Розміри і площі уточнювати після кожного етапу будівництва.

						ЧПА-7-АР			
						Нове будівництво житлового будинку котеджного типу по вул. Набережна 18, с.Засупоевка Яготинського р-ну, Київської обл.			
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата	Житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Калініна М.П.					РП	22	30
Виконав		Калініна М.П.							
Перевірив		Бондар О.Н.				Експлікація підлог	 <b>tailormade</b> <sup>™</sup> ПОЛНЫЙ ЦИКЛ СОЗДАНИЯ ПРОСТРАНСТВ		

Експлікація підлог

Номер приміщ.	Тип підлог.	Схема підлоги чи тип підлоги по сериі	Данні елементів підлоги(найменування, товщина, основа та ін.), мм	Площа м²
24	10		-Дерев'яна дошка -30 -Лага 50х50 -50 -Металева балка -150мм -Дерев'яна дошка -20	17.2
001	11		-Втрамбований пісок -300 -Щебінь (фр.20-40мм) -100 -Втрамбована піщана подушка	16.3
Пандус в гараж	12		-Плитка ФЕМ -50мм -Суха суміш цемент-пісок -40мм -Бетон армов. сіткою 50х50х4 мм -100мм -Утрамбов. щебінь -100мм -Пісок -200мм -Ущільнений ґрунт	16.5
10 по ґрунту	13		-Керамічна плитка на основі черезіт СМ 11 -30 -Гідроізоляція бітумно-полімерна -5 -Стяжка з цементно-піщаного розчину М150 арм. 4Вр 100х100 -70 -Плівка ПЕ будівельна -Утеплювач ЕППС -50 -Гідроізоляція бітумно-полімерна -5 -Бетон(В15)арм.сіткою 8 А III чарунка 200х200мм -150 -Плівка ПЕ будівельна -Щебінь (фр.20-40мм) -100 -Втрамбована піщана подушка	12.3

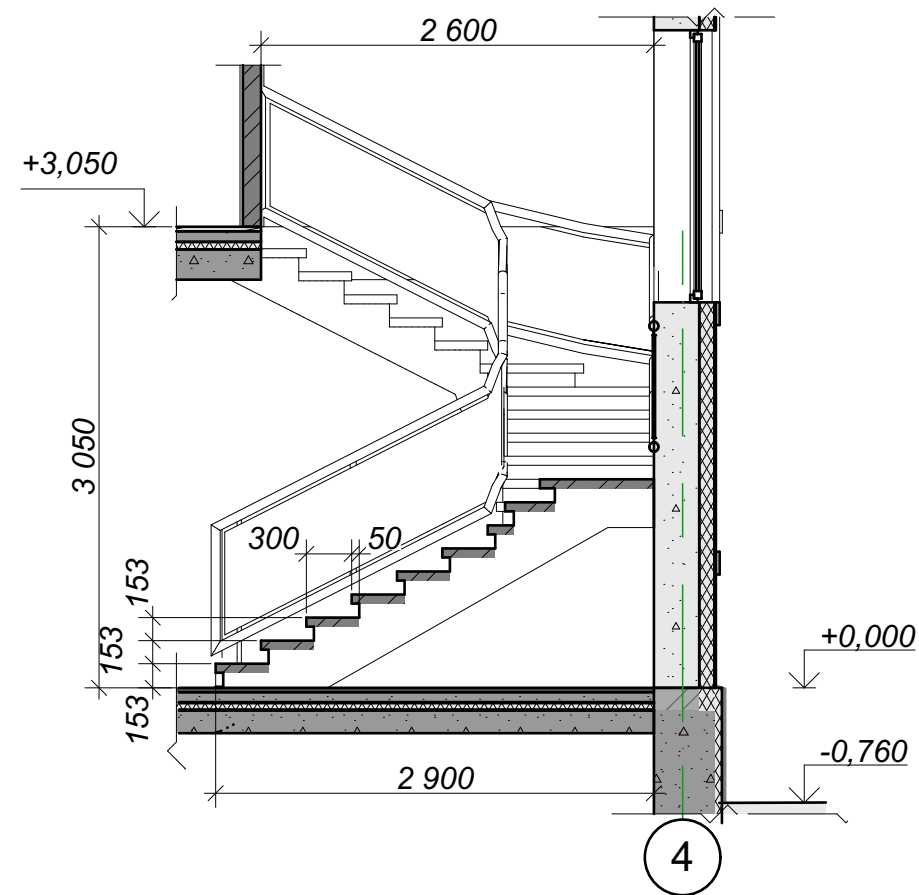
Примітка:

1. Даний лист дивитися разом з маркувальними планами, АР- № 5,8,9.  
2. Підвісна стеля згідно дизайн- проекту, розробляється окремо.  
3. Розміри і площі уточнювати після кожного етапу будівництва.

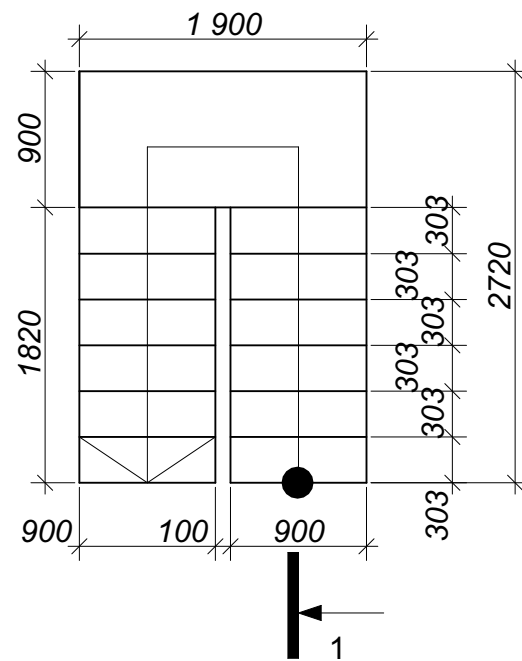
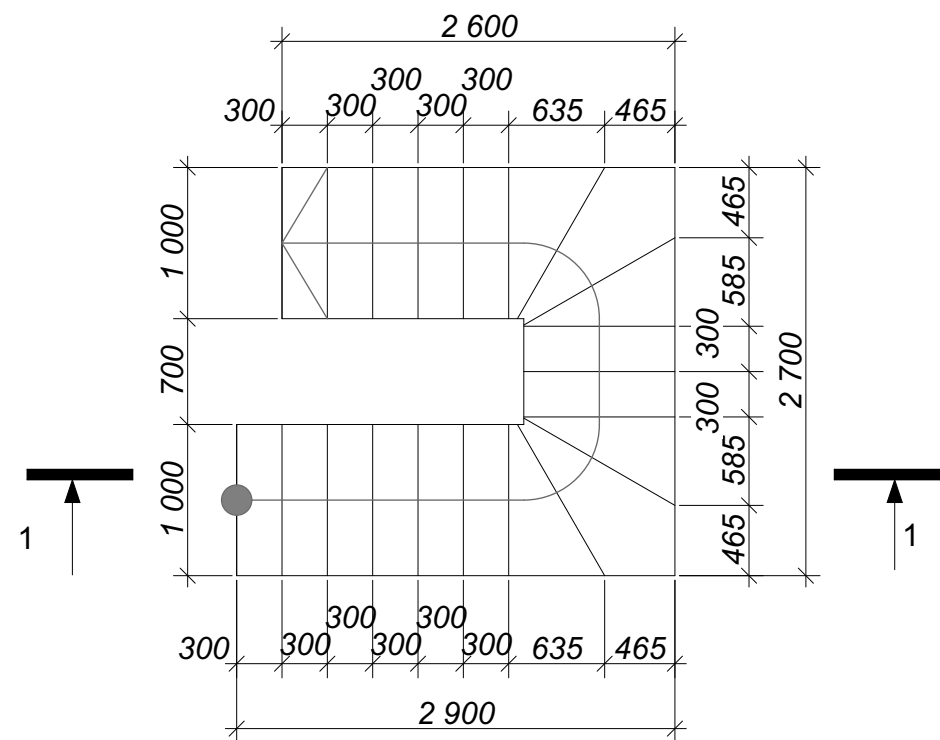
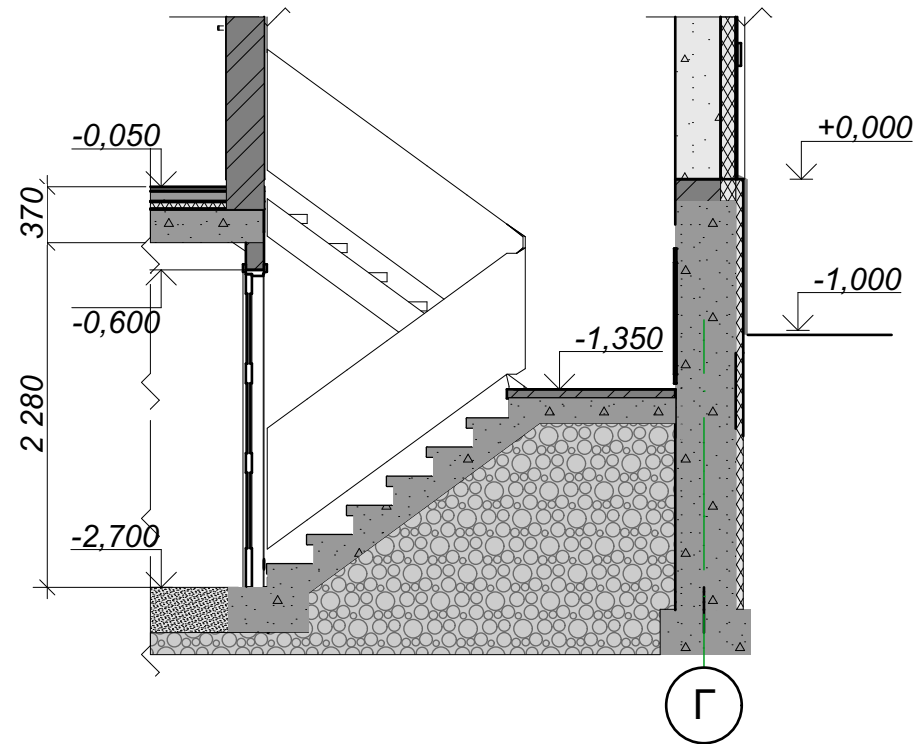
						ЧПА-7-АР			
						Нове будівництво житлового будинку котеджного типу по вул. Набережна 18, с.Засупоевка Яготинського р-ну, Київської обл.			
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата	Житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Калініна М.П.					РП	23	30
Виконав		Калініна М.П.							
Перевірив		Бондар О.Н.				Експлікація підлог	 <b>tailormade</b> <sup>™</sup> ПОЛНЫЙ ЦИКЛ СОЗДАНИЯ ПРОСТРАНСТВ		



Сходовая клітина №1



Сходовая клітина №2



Примітка:

1. Влаштування сходів див. лист КБ.
2. Опорядження сходових клітин згідно дизайн- проекту.
2. Розміри уточнювати після збору рами.

						ЧПА-7-АР			
						Нове будівництво житлового будинку котеджного типу по вул. Набережна 18, с.Засуєвка Яготинського р-ну, Київської обл.			
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата	Житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Калініна М.П.					РП	24	30
Виконав		Калініна М.П.							
Перевірив		Бондар О.Н.							
						Влаштування сходових клітин. М1:50			

Проектна відомість матеріалів:

№п.п	Найменування	од. виміру	Кількість
1	Стіни		
1.1	Газоблок AEROC -300x200x600	м.куб.	60
1.2	Цегла (для внутр. стін, вентканали, нижн. ярус над фундаментом)	м.куб.	43,2
1.3	Цегла вогнетривка(для димаря№1,4)	м.куб.	3,8
1.4	Утеплювач мін. вата -100мм (для утеплення фасадів)	м.кв.	240
1.5	Утеплювач мін. вата -50мм (для утеплення димарів і вентканалів)	м.кв.	12,5
1.6	Оштукатурення типу"короїд"	м.кв.	135
1.7	Пофарбування "світлий бежевий"	м.кв.	135
1.8	Облицювання натур. каменем -25-30мм(цоколь, вставки на фасадах, димарі)	м.кв.	105,9
1.9	Утеплювач ЕППС-50мм (для утеплення цоколя, фундамента)	м.кв.	100
1.10	Декоративні балки (дер. дошка товщиною 30мм)  шир.200 (кути будинку -вертикально)  L=2,7м -6шт L=2,8м -4шт L=4,8м -2шт L=1,5м -2шт	м.пог.	40
	шир.150 (горизонтально)	м.пог.	86,3
	шир.100 (вертикально)	м.пог.	136
1.11	Декоративні елементи( під покрівлею)	шт.	37
1.12	Декоративна огорожа h=0.9м ( узагальнено)	м.пог.	30
2	Покрівля		
2.1	Композитна черепиця	м.кв.	304
2.2	Коньок	м.пог	17,5
2.3	Єндова (навколо димарів)	м.пог	13,1
	Єндова (примикання до стіни)	м.пог	32,2
2.4	Лобова дошка	м.пог	115
2.5	Водостічний желоб	м.пог.	72,8
2.6	Утеплювач мін. вата -200+50мм (для утеплення покрівлі)	м.кв.	192,7

Проектна відомість матеріалів:

№п.п	Найменування	од. виміру	Кількість
3	Чернова дошка (підшивка покрівлі зсередини)	м.кв.	192,7
4	Чернова дошка ( горіщне перекриття)	м.кв.	235
5	Утеплювач ЕППС-50мм (для утеплення плити підлоги1го пов, плити підлоги льоху)	м.кв.	171,4
6	Утеплювач мін. вата -50мм (для утеплення горіщ над будинком, гаражем, прим.11,12 )	м.кв.	123,7
7	Утеплювач мін. вата -200мм (для утеплення міжповерхового перекриття )	м.кв.	75.8
8	Бетонна плита (В15) арм. сеткой 8 А III чарункою 200x200 мм(плита підлоги 1пов, льоху -150 мм)  Бетон  Арматура 8 А III	м.куб.	29,6
		м.пог.	2074
		кг.	819
9	Мощення ФЕМ (вїзд в гараж, відмостка навколо будинку в 1м)	м.кв.	85,3
10	Полікарбонатні листи (навіс над вїздом в гараж)	м.кв.	20,6

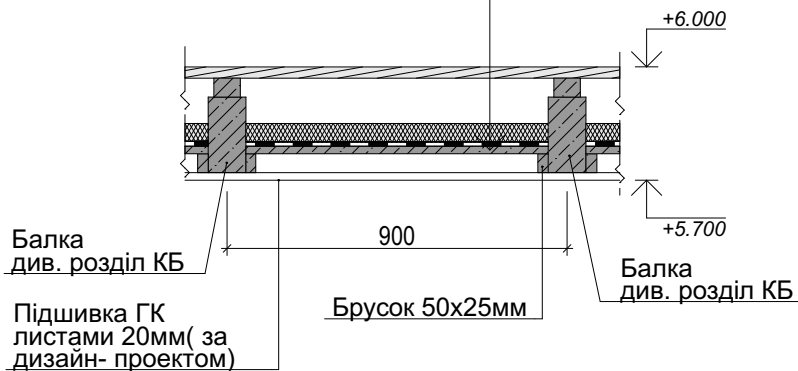
Примітка:

1. Даний аркуш дивитися разом з планами, розрізами, фасадами АР- №5-17
2. Відомість матеріалів дана в чистоті без підрізувань.
3. Оздоблювальні матеріали уточнити після зведення "коробки"
4. Розміри і площі уточнювати після кожного етапу будівництва.

					ЧПА-7-АР				
					Нове будівництво житлового будинку котеджного типу по вул. Набережна 18, с.Засупоевка Яготинського р-ну, Київської обл.				
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата	Житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Калініна М.П.					РП	25	30
Виконав		Калініна М.П.							
Перевірив		Бондар О.Н.				Проектна відомість матеріалів.	 <b>tailormade</b> <sup>™</sup> полный цикл создания пространств		

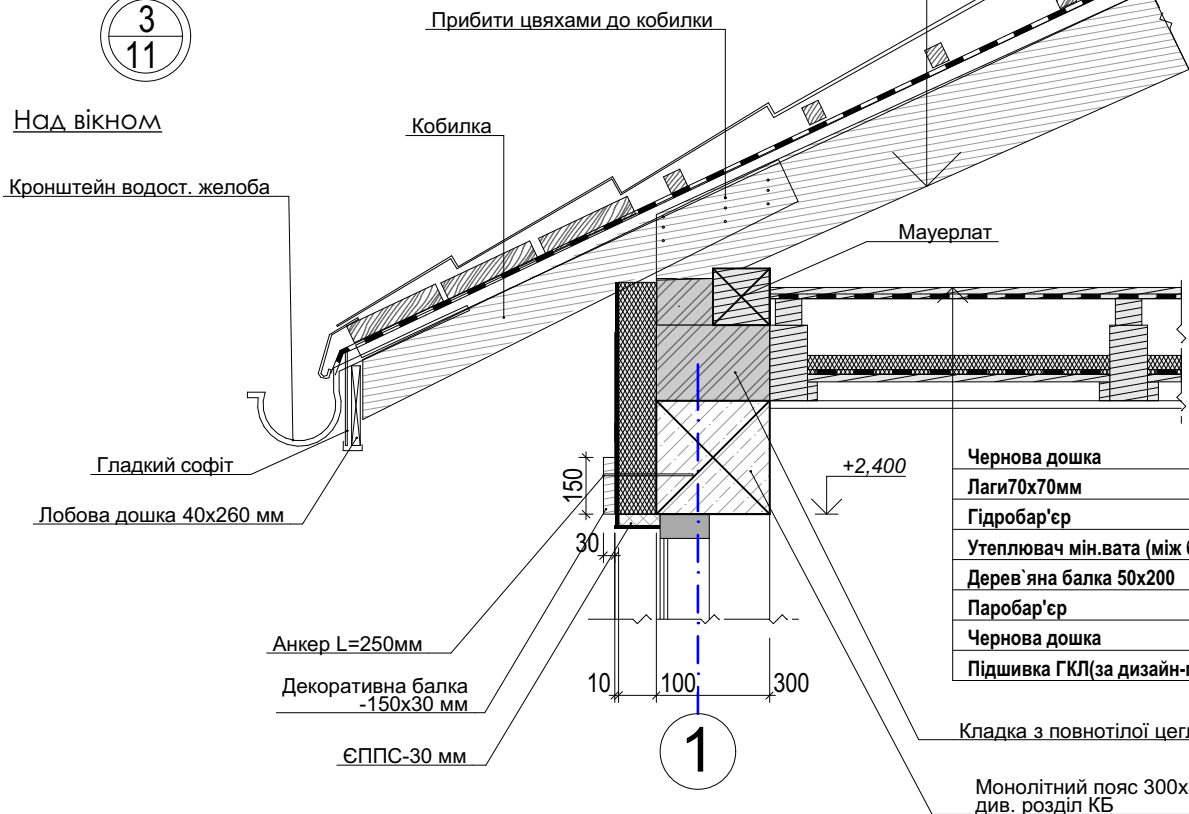
2  
12

Чернава дошка	30мм
Лаги 70х70мм	70мм
Утеплювач мін.вата (між балками)	50мм
Дерев'яна балка	200 мм
Паробар'єр	
Чернава дошка	20мм
Підшивка ГКЛ(за дизайн-проектом)	20мм



Композитна черепиця	
Обрешітка 40х40 мм з кроком 350мм	-40мм
Гідробар'єр	
Контробрешітка 30х50 мм	-50мм
Крокви дерев'яні	-200мм
Утеплювач мін. вата (між кровами)	-200мм
Обрешітка 50х50 з кроком 500мм	-50мм
Утеплювач мін. вата	-50мм
Пароізоляція	
Чернава дошка	-20мм

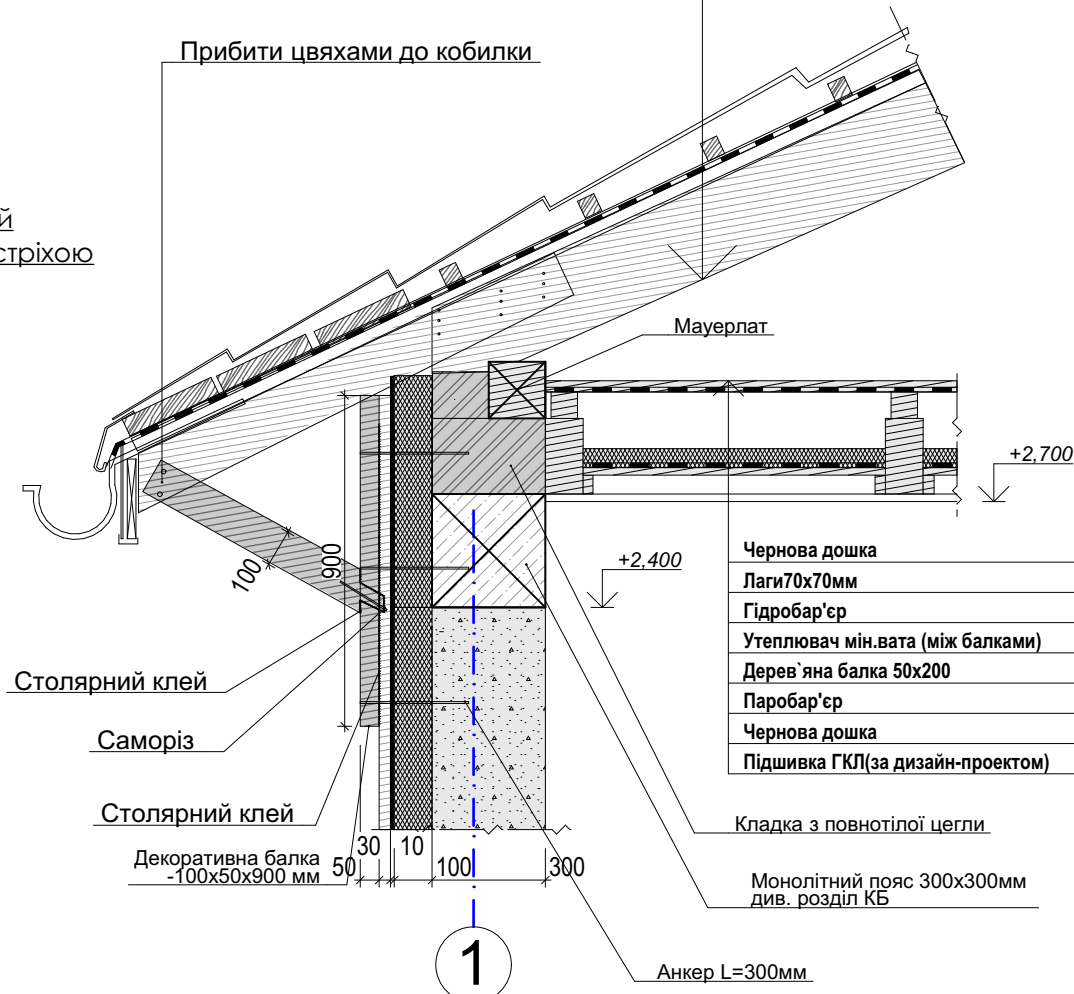
3  
11



Чернава дошка	30мм
Лаги70х70мм	70мм
Гідробар'єр	
Утеплювач мін.вата (між балками)	50мм
Дерев'яна балка 50х200	200 мм
Паробар'єр	
Чернава дошка	20мм
Підшивка ГКЛ(за дизайн-проектом)	

4  
11

Декоративний  
елемент під стріхою




Композитна черепиця	
Обрешітка 40х40 мм з кроком 350мм	-40мм
Гідробар'єр	
Контробрешітка 30х50 мм	-50мм
Крокви дерев'яні	-200мм
Утеплювач мін. вата (між кровами)	-200мм
Обрешітка 50х50 з кроком 500мм	-50мм
Утеплювач мін. вата	-50мм
Пароізоляція	
Чернава дошка	-20мм

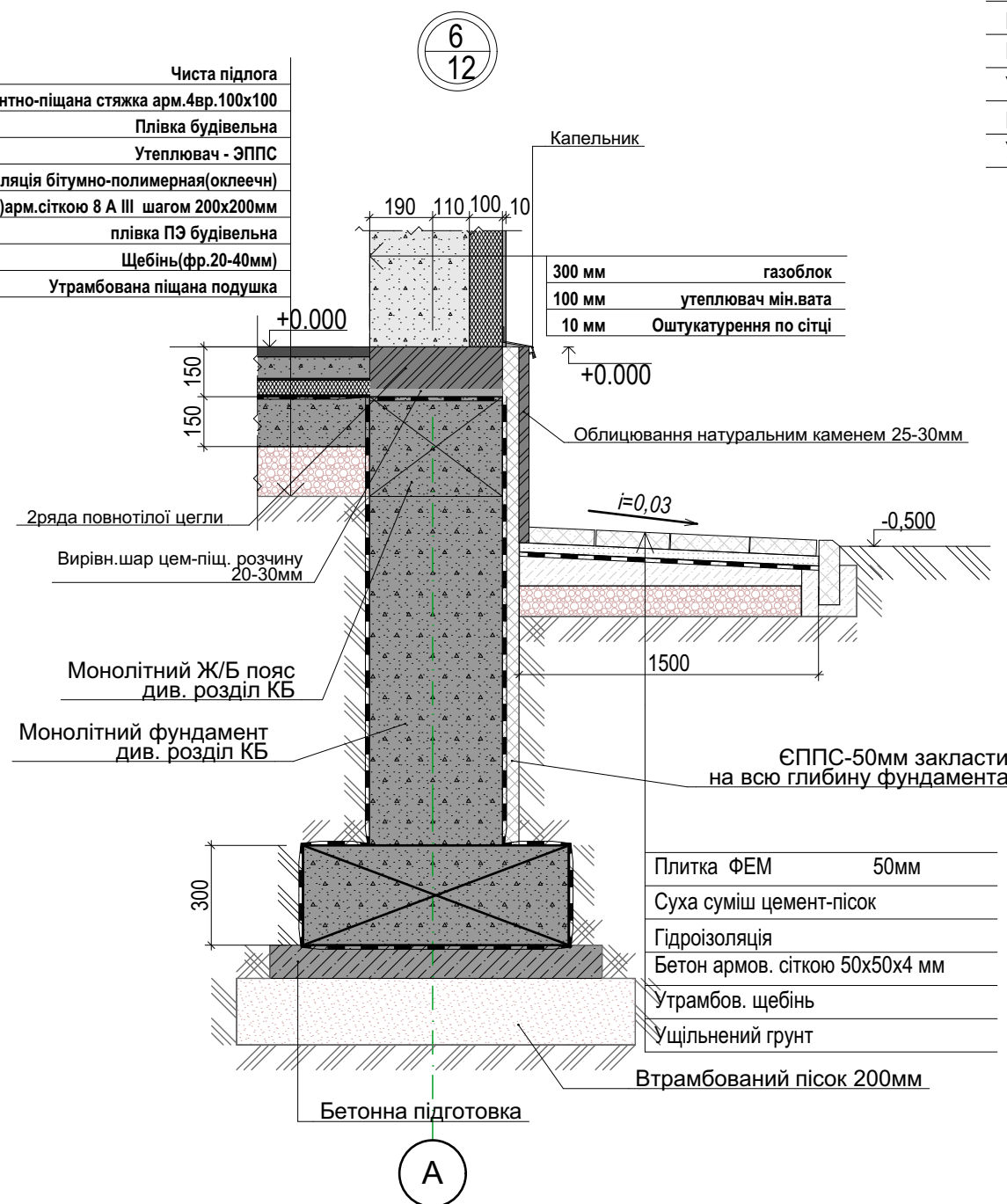
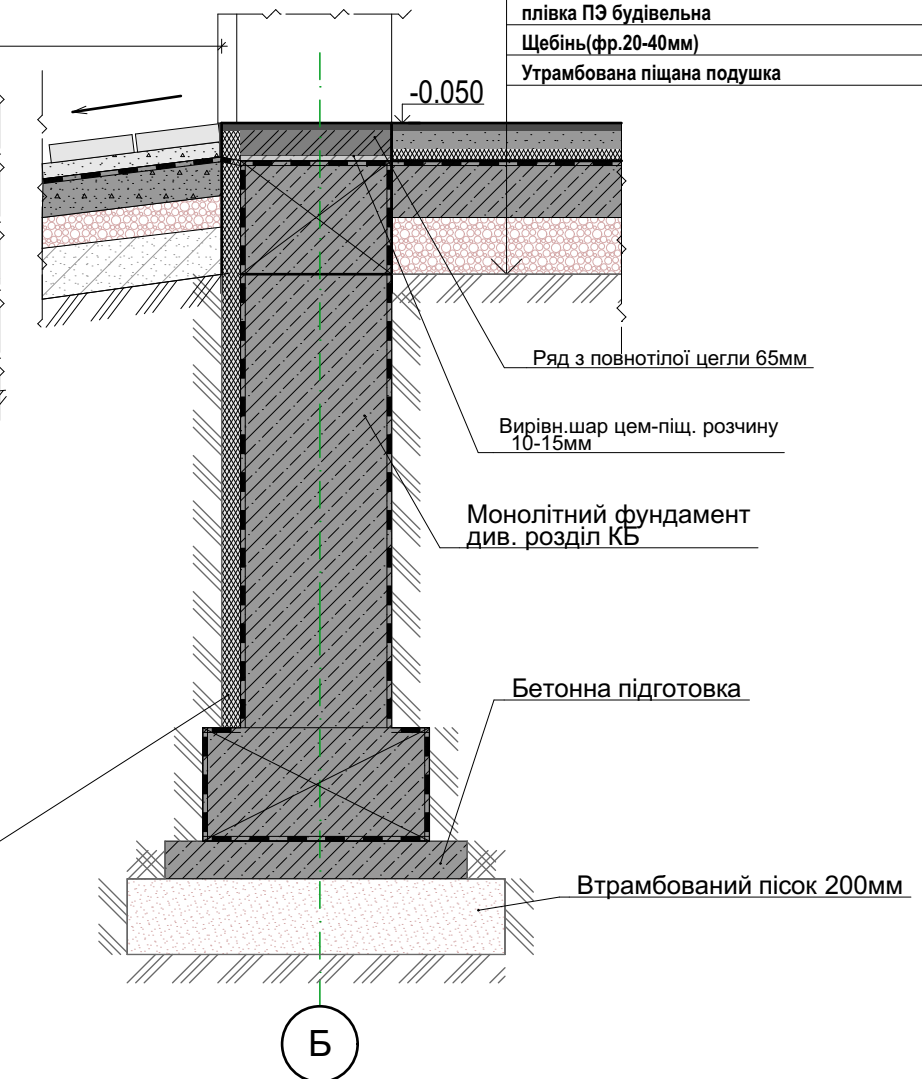
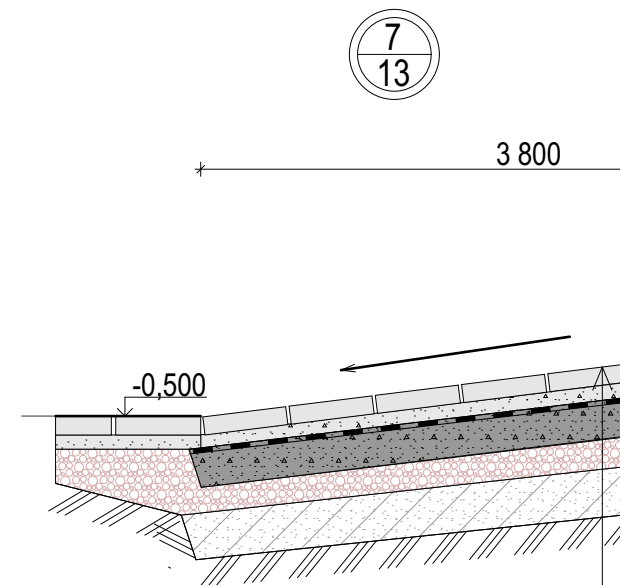
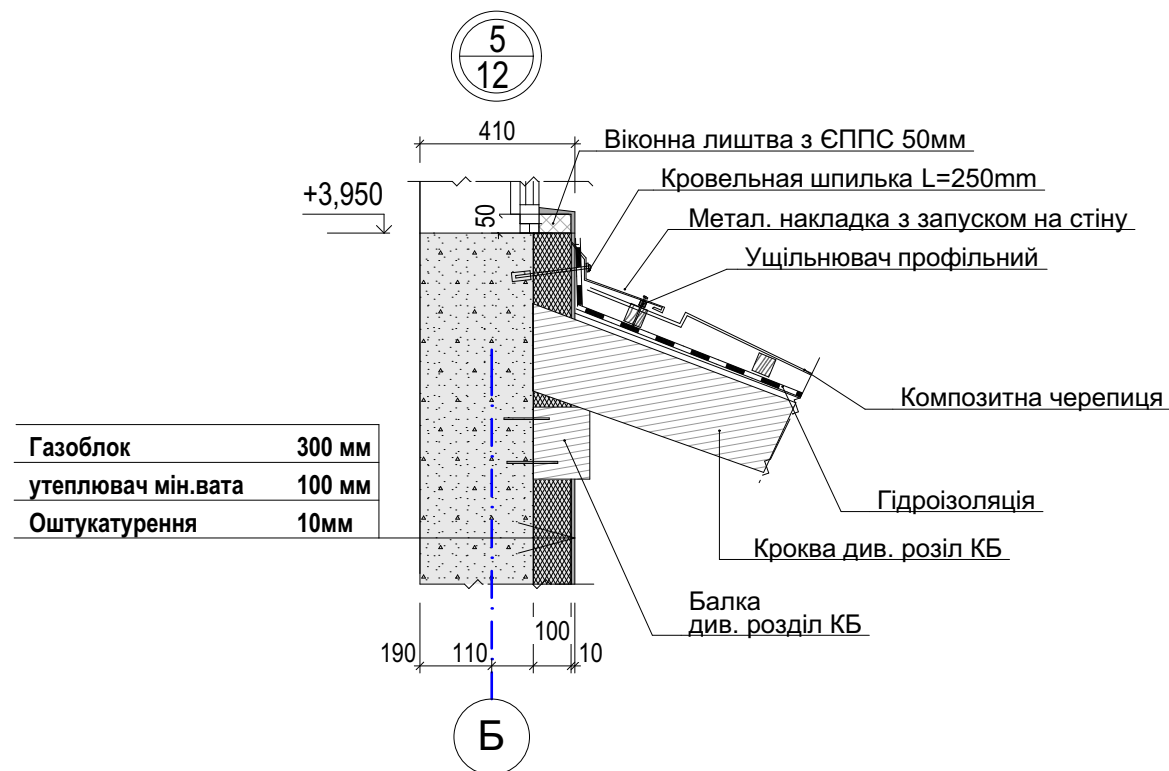
Чернава дошка	30мм
Лаги70х70мм	70мм
Гідробар'єр	
Утеплювач мін.вата (між балками)	50мм
Дерев'яна балка 50х200	200 мм
Паробар'єр	
Чернава дошка	20мм
Підшивка ГКЛ(за дизайн-проектом)	


Кладка з повнотілої цегли  
Монолітний пояс 300х300мм  
див. розділ КБ

ЧПА-7-АР

Нове будівництво житлового будинку котеджного типу  
по вул. Набережна 18, с.Засупоєвка Яготинського р-ну, Київської обл.

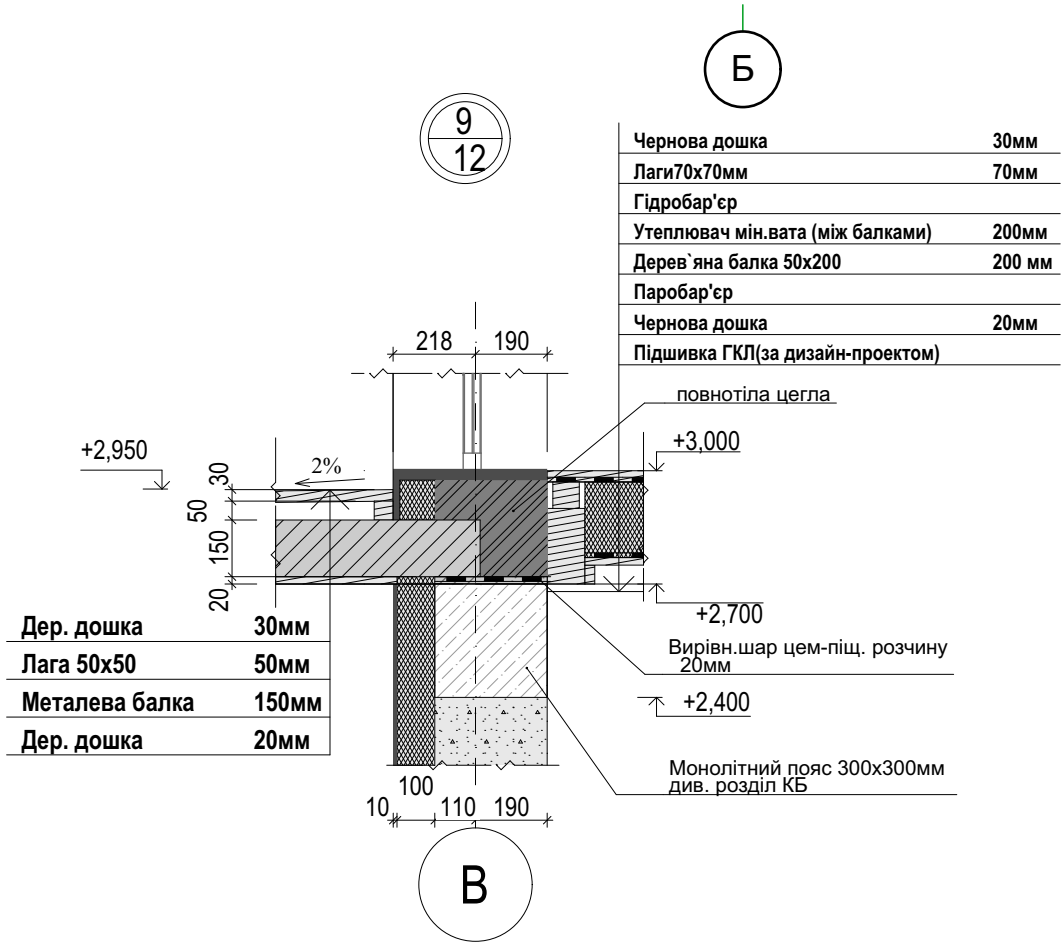
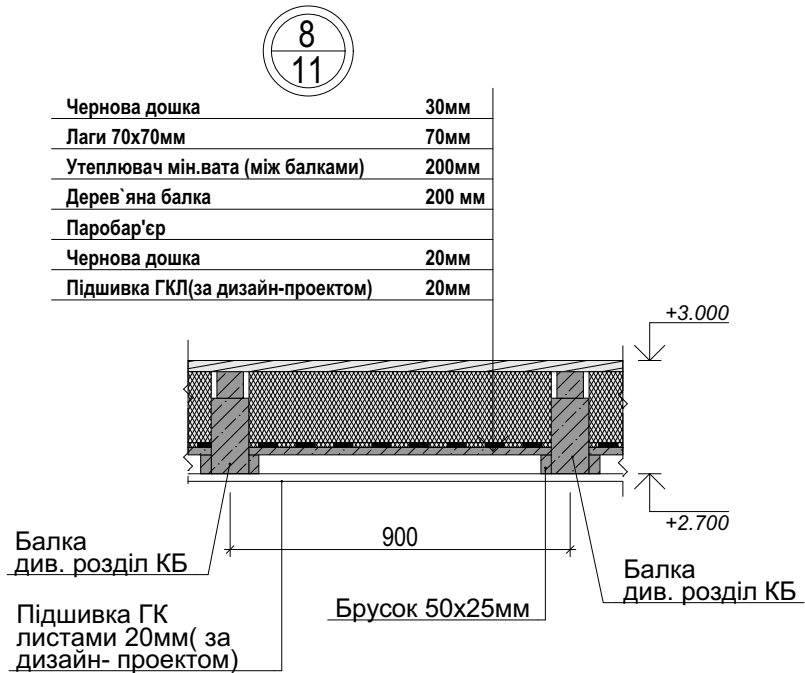
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата	Житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Калініна М.П.					РП	26	30
Виконав		Калініна М.П.				Вузлы 2,3,4. М1:20			
Перевірив		Бондар О.Н.							




				ЧПА-7-АР			
				Нове будівництво житлового будинку котеджного типу по вул. Набережна 18, с.Засупоєвка Яготинського р-ну, Київської обл.			
Зм.	Кіл.	Арк.	№док.	Підпис	Дата		
ГАП		Калініна М.П.				Житловий будинок	Стадія
							РП
Виконав		Калініна М.П.					Аркуш
Перевірів		Бондар О.Н.					Аркушів
						Вузли 5,6,7. М1:20	 <b>tailormade</b> <sup>™</sup> ПОЛНЫЙ ЦИКЛ СОЗДАНИЯ ПРОСТРАНСТВ



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №




						ЧПА-7-АР			
						Нове будівництво житлового будинку котеджного типу по вул. Набережна 18, с.Засупоевка Яготинського р-ну, Київської обл.			
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата	Житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Калініна М.П.					РП	28	30
Виконав		Калініна М.П.							
Перевірив		Бондар О.Н.				Вузли 8,9. М1:20	 <b>tailormade</b> <sup>™</sup> полный цикл создания пространств		

Специфікація елементів заповнення віконних та дверних прорізів

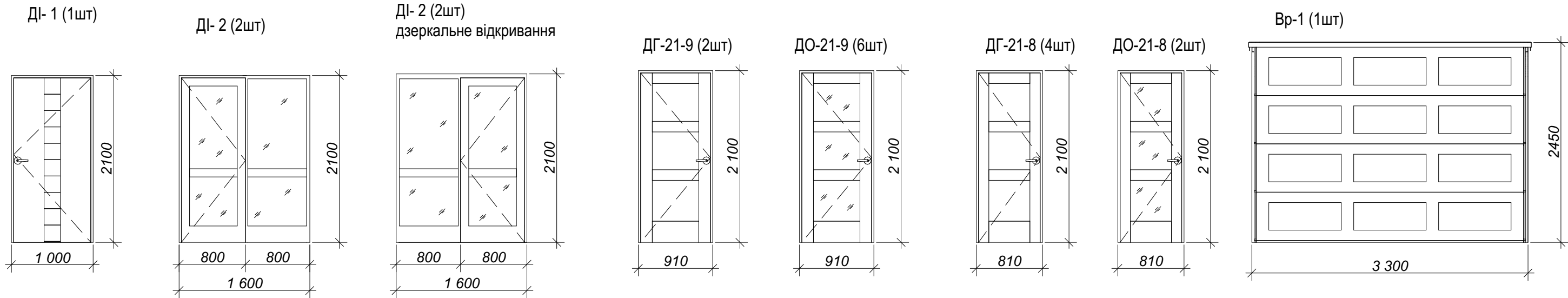
Поз.	Розміри	Позначення	Кількість по фасадам				Маса од.,кг	Примітки
			1-5	А-Д	5-1	Д- А		
								Двері
1	1000x2100	ДІ- 1	1				1	Зовнішні,металеві, індив.виготовлення
1/1	1000x2400						1	проріз
2	1600x2100	ДІ- 2	4				4	Зовнішні,метало-пластикові,індивід. виготовл., вітражні
3	910x2100	ДО-21-9					6	Внутр.,дерев'яні зі склом
3	910x2100	ДГ-21-9					2	Внутр.,дерев'яні глухі
4	810x2100	ДО-21-8					2	Внутр.,дерев'яні зі склом
4	810x2100	ДГ-21-8					4	Внутр.,дерев'яні глухі
5	700x1200	Лг-1					2	Люк з відкидними сходами (Fakro LTK)
6	2950x2400						1	проріз
7	2100x2400						1	проріз
8	3300x2450	Вр-1	1				1	Ворота ролетні
								Вікна
9	1500x1300	ВК-1	2				2	Металлопластикове, двостулкове
10	1000x800	ВК-2				3	3	Металлопластикове, одностулкове
11	1200x900	ВК-3			1		1	Металлопластикове, двостулкове
12	1000x1500	ВК-4		1			1	Металлопластикове, одностулкове
13	1000x1800	ВК-5			1		1	Мет-пласт.,вітражне одностулкове
14	1000x1500	ВК-6	2				2	Металлопластикове, одностулкове
15	1500x1500	ВК-7	1				1	Металопластикове, двостулкове

Примітка:

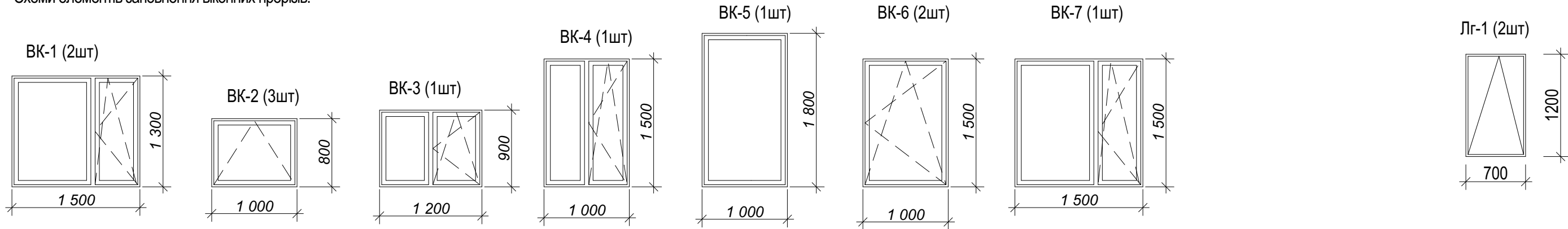
1. Даний лист дивитися разом з маркувальними планами, фасадами АР- № 5,8,9, 14-17.
2. Всі вікна і зовнішні двері індивідуального виготовлення, розміри уточнювати після кожного етапу будівництва.

						ЧПА-7-АР			
						Нове будівництво житлового будинку котеджного типу по вул. Набережна 18, с.Засупоевка Яготинського р-ну, Київської обл.			
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата	Житловий будинок	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Калініна М.П.					РП	29	30
Виконав		Калініна М.П.							
Перевірів		Бондар О.Н.				Специфікація віконних та дверних прорізів.	 <b>tailormade</b> <sup>™</sup> ПОЛНЫЙ ЦИКЛ СОЗДАНИЯ ПРОСТРАНСТВ		

Схеми елементів заповнення дверних прорізів.



Схеми елементів заповнення віконних прорізів.



Примітка:

1. Даний лист дивитися разом з маркувальними планами і фасадами, АР- № 5,8,9,14-17.
2. Відкриття стулок, фрамуг у віконах, дверних полотен уточнювати згідно дизайн-проекту.
3. Розміри уточнювати після кожного етапу будівництва.

					ЧПА-7-АР			
					Нове будівництво житлового будинку котеджного типу по вул. Набережна 18, с.Засупоевка Яготинського р-ну, Київської обл.			
Зм.	Кіл.	Арк.	Недок.	Підпис	Дата	Житловий будинок	Стадія	Аркуш
ГАП		Калініна М.П.					РП	30
Виконав		Калініна М.П.				Ескізи заповнення віконних і дверних прорізів. М1:50	30	30
Перевірив		Бондар О.Н.						